
Avviso di aggiudicazione di appalto – Servizi di pubblica utilità**Risultati della procedura di appalto****Servizi****Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

Sezione I: Ente aggiudicatore**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: SAVE S.p.A.

Indirizzo postale: Viale Galileo Galilei, 30/1

Città: Venezia Tessera

Codice NUTS: ITH Nord-Est

Codice postale: 30173

Paese: Italia

Persona di contatto: Servizio Affari Legali e Societari

E-mail: gboscolo@grupposave.com

Tel.: +39 0412606688-6261

Fax: +39 0412606689

Indirizzi Internet:Indirizzo principale: www.veneziaairport.itIndirizzo del profilo di committente: <https://save-procurement.bravosolution.com>**I.6) Principali settori di attività**

Attività aeroportuali

Sezione II: Oggetto**II.1) Entità dell'appalto****II.1.1) Denominazione:**

Appalto per la conduzione e manutenzione dell'impianto di trigenerazione dell'Aeroporto di Venezia. CIG 933357990B

II.1.2) Codice CPV principale

65410000 Gestione di una centrale elettrica

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

L'Appalto ha per oggetto la conduzione, manutenzione ordinaria, straordinaria, preventiva, programmata con interventi di ripristino, anche in Pronto Intervento, degli impianti di produzione di energia elettrica, termica e frigorifera, dell'impianto di distribuzione aeroportuale di energia termica (tele riscaldamento) e frigorifera (tele raffreddamento), dell'impianto di trattamento e distribuzione idrico sanitario, dell'impianto di trattamento acqua tecnica di torri evaporative dell'impianto di trigenerazione.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)

Valore, IVA esclusa: 14 546 610.71 EUR

- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
 Codice NUTS: ITH35 Venezia
 Luogo principale di esecuzione:
 Aeroporto di Venezia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
 Il servizio prevede l'esecuzione di tutte le attività volte a garantire la piena efficienza di tutti gli impianti di produzione e distribuzione energetica a servizio delle Aree Aeroportuali la cui gestione e manutenzione è responsabilità della stazione appaltante.
 Il servizio consiste nell'erogazione di prestazioni, beni e servizi necessari alla conduzione e alla manutenzione degli:
 • impianti di trigenerazione elettrica, termica e frigorifera (compresi a titolo non esaustivo i sistemi di generazione, distribuzione, regolazione, accumulo, sistemi di supervisione)
 • impianti termici e di condizionamento (compresi a titolo non esaustivo i sistemi di generazione, distribuzione, regolazione, accumulo, sistemi di supervisione)
 • impianti idrico-sanitari (compresi a titolo non esaustivo trattamento e distribuzione dell'acqua, impianti fognari di smaltimento acque reflue)
 • impianti antincendio a servizio degli edifici centrale di trigenerazione, centrale termica (compresi a titolo non esaustivo rilevazione incendi, segnalazione incendi, evacuazione incendi, spegnimento incendi, sistemi di evacuazione e sistemi di sicurezza)
 mediante operazioni di manutenzione ordinaria, preventiva e periodica, correttiva e/o a guasto e straordinaria.
 Il servizio prevede inoltre l'esecuzione attività di manutenzione straordinaria
 La stazione appaltante si riserva altresì la possibilità, senza obbligo alcuno, di affidare anche la realizzazione di Lavori opzionali durante la durata dell'appalto di manutenzione straordinaria non programmata, di revamping e/ o repowering, entro i limiti di spesa indicati nel bando di gara
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione (Consentire la pubblicazione? sì)**
 Criterio di qualità - Nome: CAP. A - Struttura organizzativa e logistica / Ponderazione: 21
 Criterio di qualità - Nome: CAP. B - Gestione dei servizi / Ponderazione: 49
 Prezzo - Ponderazione: 30
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
 Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
 L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- Sezione IV: Procedura**
- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
 Procedura negoziata con previo avviso di indizione di gara
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
 L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
 Numero dell'avviso nella GU S: 2022/S 150-430680

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla cessazione dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso periodico indicativo**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 1

Denominazione:

Appalto per la conduzione e manutenzione dell'impianto di trigenerazione dell'Aeroporto di Venezia. CIG 933357990B

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

22/09/2023

V.2.2) **Informazioni sulle offerte (Consentire la pubblicazione? sì)**

Numero di offerte pervenute: 3

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 3

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente (Consentire la pubblicazione? sì)**

Denominazione ufficiale: SIRAM S.P.A.

Indirizzo postale: Via Anna Maria Mozzoni, 12

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 16 500 000.00 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 14 546 610.71 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare:

Nei limiti indicati nella documentazione di gara: gestione, conduzione e manutenzione ordinaria, preventiva e periodica, straordinaria, correttiva e/o a guasto degli impianti di trigenerazione elettrica, termica e frigorifera, degli impianti termici e di condizionamento, impianti idrico-sanitari e lavori riconducibili alle categorie OG9-OG11 (OS3-OS28-OS30) - OG6 e OG1

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

V.2.7) **Numero di contratti d'appalto aggiudicati:**

1

V.2.8) **Paese di origine del prodotto o del servizio**

Origine comunitaria

V.2.9) **Il contratto d'appalto è stato aggiudicato a un offerente che ha proposto una variante**

no

V.2.10) **Sono state escluse offerte in quanto anormalmente basse**

no

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari:

Si precisa che l'importo massimo contrattuale è pari all'importo a base d'asta di € 16.500.000,00.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Regionale Amministrativo del Veneto

Indirizzo postale: Cannaregio 2277

Città: Venezia

Codice postale: 30121

Paese: Italia

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

30 giorni

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: