



SAVE S.p.A.

Viale Galileo Galilei, 30/1
30173 Venezia Tessera
Telefono +39 041 260 6111
Telefax +39 041 260 6260
www.veniceairport.it

Venezia Tessera, **04 APR. 2018**

Spett.li Concorrenti

Invio tramite Portale Acquisti

Oggetto: Appalto di lavori di ampliamento del terminal passeggeri denominati Pier Sud e di ristrutturazione del terminal esistente dell'Aeroporto Marco Polo di Tessera Venezia. CIG 7220666A13 - Aggiudicazione.

La sottoscritta Dr.ssa Monica Scarpa in qualità di Amministratore Delegato e legale rappresentante pro tempore di SAVE S.p.A.

premessato che

- a seguito di apertura delle offerte tecniche e delle offerte economiche delle imprese partecipanti alla gara, l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata quella Consorzio Integra Società Cooperativa con un punteggio pari a 92,82;
- non si è reso necessario procedere con la verifica di congruità dell'offerta del Consorzio Integra Società Cooperativa poiché il punteggio dell'offerta tecnica che quello dell'offerta economica non sono risultati entrambi superiori ai 4/5 dei relativi punteggi massimi attribuibili;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016, relativamente ai costi della manodopera, il Responsabile Unico del Procedimento con il supporto della Commissione Giudicatrice ha verificato il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del citato decreto;

considerato che

- l'art. 8.4 della Lettera di Invito dispone che *"la Commissione Giudicatrice potrà altresì dichiarare la non accettabilità di tutte o parti delle migliori proposte in gara dai concorrenti. Pertanto, con la presentazione dell'offerta il concorrente prende atto e accetta che l'offerta rimane valida e vincolante anche in caso di mancata accettazione di tutte o alcune delle migliori proposte, senza che ciò possa comportare una modificazione del prezzo a corpo offerto"*;
- in ottemperanza a quanto sopra la Commissione nel valutare l'offerta tecnica del Consorzio Integra Società Cooperativa ha disposto quanto segue, come risulta da Verbale di Gara n. 11:

“Con riferimento all’elemento 1.1.1, il concorrente indica un percorso di trasporto dei conci preassemblati che non tiene conto dell’altezza del costruendo ponte BHS39 check-in la cui altezza all’intradosso inferiore di m 4,50, chiaramente indicata negli elaborati del progetto a base di gara, non risulta compatibile con l’ingombro dichiarato per i conci da trasportare (5 m); non è descritta l’attività di smontaggio del pontile esistente. In ottemperanza a quanto stabilito dall’art. 8.4 della lettera di invito, la Commissione accetta parzialmente la miglioria proposta dal concorrente. Pertanto in caso di aggiudicazione della gara al concorrente in esame tale miglioria dovrà essere attuata con le seguenti prescrizioni: i) il trasporto ed il montaggio dei conci preassemblati dovranno avvenire con percorsi e modalità in aderenza a quanto specificatamente previsto dal progetto posto a base di gara; ii) tutti gli oneri di safety e security conseguenti alla trasformazione dell’area di cantiere da air side in land side sono a carico dell’Appaltatore (es. guardiania, vigilanza, scorta, personale di assistenza alle operazioni di varo, ecc.) restando inteso che qualsiasi movimentazione di carico mediante gru fissa o autogru dovrà essere eseguita alla presenza continua di una guardia giurata preventivamente autorizzata da Triveneto Sicurezza S.r.l. con oneri a totale carico dell’Appaltatore.

Con riferimento all’elemento 1.2.1.a, il concorrente non formula alcuna proposta di miglioria.

Con riferimento all’elemento 1.2.2.b, il concorrente non riporta, oltre alla durata, altri elementi caratterizzanti il servizio di manutenzione offerto. In ottemperanza a quanto stabilito dall’art. 8.4 della lettera di invito, la Commissione accetta la miglioria proposta dal concorrente.

Con riferimento all’elemento 2 la Commissione accetta la miglioria proposta dal concorrente con le seguenti prescrizioni:

- tutti gli oneri di safety e security conseguenti alla trasformazione dell’area di cantiere da air side in land side sono a carico dell’Appaltatore (es. guardiania, vigilanza, scorta, personale di assistenza alle operazioni di varo, ecc.) restando inteso che qualsiasi movimentazione di carico mediante gru fissa o autogru dovrà essere eseguita alla presenza continua di una guardia giurata preventivamente autorizzata da Triveneto Sicurezza S.r.l. con oneri a totale carico dell’Appaltatore;

- la miglioria descritta al capitolo 2.1.4 – STAGE 4 viene accettata solo parzialmente; in particolar modo per la messa in opera del pontile AB01 e la realizzazione delle strutture del nuovo Torino T6 viene accettata la realizzazione di un’area Land-side mentre non viene accettato dalla Commissione lo spostamento del varco doganale come proposto nell’allegato 2.1.4 dell’Offerta e ciò al fine di preservare la viabilità air-side così come prevista dall’elaborato di gara PE-GA20.0-02 “Relazione sulle fasi di cantiere e Cronoprogramma - Cantierizzazione STAGE 4”; tutti gli oneri conseguenti, nessuno escluso, saranno a carico dell’Appaltatore.

La Commissione, in ottemperanza a quanto stabilito dall’art. 8.4 della lettera di invito, accetta le altre migliore proposte, di cui agli elementi 1.1.2, 1.1.3, 1.2.1.b), 1.2.2.a), 1.2.2.c), 1.2.3.”;

rilevato che

la fase di gara si è svolta nel pieno rispetto delle disposizioni contenute nella Lettera di invito;

ritenuto, pertanto

di poter approvare l'esito della gara come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento;

approva

tutti gli atti della procedura di gara e, per l'effetto;

aggiudica

al Consorzio Integra Società Cooperativa l'appalto di lavori di ampliamento del terminal passeggeri denominati Pier Sud e di ristrutturazione del terminal esistente dell'Aeroporto Marco Polo di Tessera Venezia alle condizioni tecniche offerte in fase di gara con le prescrizioni sopra indicate per l'importo offerto di € 16.860.804,23 a cui si sommano € 415.365,27 di oneri per la sicurezza per un totale di € 17.276.169,50 pari ad un ribasso del 8,780%;

precisa che

- ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti. Si invita pertanto la società aggiudicataria ad inviare entro e non oltre 10 giorni dal ricevimento della presente i documenti previsti all'articolo 9.10 della Lettera di Invito nonché apposita dichiarazione con la quale la società accetta di eseguire l'appalto secondo l'offerta tecnica presentata in fase di gara e le migliorie proposte con le prescrizioni della Commissione Giudicatrice di cui al Verbale di Gara n. 11 per l'importo offerto in fase di gara di € 16.860.804,23 a cui si sommano € 415.365,27 di oneri per la sicurezza per un totale di € 17.276.169,50 pari ad un ribasso del 8,780%;
- ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 la stipulazione del contratto d'appalto avverrà decorsi 35 giorni dalla data di comunicazione della presente aggiudicazione a tutti i concorrenti;
- tramite l'Area Messaggi del Portale Acquisti verranno messi a disposizione dei concorrenti i verbali di gara.

I più distinti saluti

L'Amministratore Delegato
Dr.ssa Monica Scarpa

