

SAVE S.P.A.

PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI
SPAZI AEROPORTUALI

1) SUBCONCEDENTE

1.1 La presente procedura è espletata da SAVE S.p.A. per conto proprio con riferimento agli spazi di cui al lotto n. 1 e per conto della società AER TRE S.p.A. con riferimento all'assegnazione degli spazi che compongono il Lotto n. 2.

1.2 L'Ente che subconcederà gli spazi di cui al Lotto n. 1 è SAVE S.p.A.

Denominazione ufficiale: SAVE S.p.A., Indirizzo Postale: Viale G. Galilei, 30/1, Città: Venezia, Codice Postale: 30173, Paese: Italia. Punti di Contatto: telefono 041-260.66.97 - 6261; e-mail ageretto@veniceairport.it, Indirizzo Internet: www.veniceairport.it.

1.3 L'Ente che subconcederà gli spazi di cui al Lotto n. 2 è AER TRE S.p.A., società del gruppo SAVE che gestisce l'aeroporto Antonio Canova di Treviso.

Denominazione ufficiale: AER TRE S.p.A., Indirizzo Postale: Via Noalese 63/E, Città: Treviso, Codice Postale: 31100, Paese: Italia. Punti di Contatto: telefono 041-260.66.97 - 6261; e-mail ageretto@veniceairport.it, Indirizzo Internet: www.trevisoairport.it.

2) OGGETTO DELLA SUBCONCESSIONE

2.1 Gara in due lotti per l'affidamento in subconcessione di spazi, siti presso l'aerostazione ed il sedime dell'aeroporto Marco Polo di Venezia e presso l'aeroporto Antonio Canova di Treviso, per l'installazione e la gestione, nel rispetto delle condizioni indicate nei rispettivi Schemi di Atto di Subconcessione, di distributori in automatico di bevande calde/fredde e snacks a pagamento.

2.2 Il **Lotto n. 1**, comprendente gli spazi ubicati presso l'aeroporto Marco Polo di Venezia, si compone di 77 postazioni di circa 1 metro quadro ciascuna, nelle quali saranno installati altrettanti distributori. Dei 77 distributori, n. 33 saranno dedicati agli operatori aeroportuali dipendenti del gruppo SAVE e di società terze e n. 44 saranno dedicati ai passeggeri e accessibili al pubblico.

Gli spazi di cui al Lotto n. 1 sono subconcessi da SAVE S.p.A., gestore dell'aeroporto Marco Polo di Venezia. Pertanto, l'affidatario degli spazi di cui al Lotto 1 sottoscriverà l'atto di subconcessione con SAVE S.p.A.

2.3 Il **Lotto n. 2**, comprendente gli spazi ubicati presso l'aeroporto Antonio Canova di Treviso, si compone di 10 postazioni di circa 1 metro quadro ciascuna, nelle quali saranno installati altrettanti distributori. Dei 10 distributori, n. 6 saranno dedicati agli operatori aeroportuali dipendenti del gruppo SAVE e di società terze e n. 4 saranno dedicati ai passeggeri e accessibili al pubblico.

Gli spazi di cui al Lotto n. 2 sono subconcessi da AER TRE S.p.A. Pertanto, l'affidatario degli spazi di cui al Lotto 2 sottoscriverà l'atto di subconcessione con AER TRE S.p.A.

3) CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA

3.1 Tipo di procedura: procedura aperta.

3.2 Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

3.3 All'aggiudicazione si procederà per singolo lotto. È possibile presentare offerta per entrambi i lotti. È possibile divenire assegnatari di entrambi i lotti.

4) IMPORTO A BASE DI GARA PER LOTTO

4.1 Per l'affidamento degli spazi il concorrente presenterà un'offerta economica avente ad oggetto le voci di corrispettivo di seguito indicate:

- a. Corrispettivo sulle erogazioni dei distributori riservati agli operatori aeroportuali: il Subconcessionario verserà, semestralmente, un corrispettivo determinato moltiplicando l'importo offerto per il numero delle erogazioni effettuate, nel semestre, dai distributori riservati agli operatori aeroportuali (dipendenti delle società del Gruppo SAVE e di società terze).

La base di gara per tale voce di corrispettivo:

- per il lotto 1 è pari ad € 0,06 (euro zero/06);

- per il lotto 2 è pari € 0,04 (euro zero/04).

All'importo così determinato sarà aggiunta l'IVA di legge;

- b. Corrispettivo (royalty) sulle erogazioni dei distributori dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico): il Subconcessionario verserà, semestralmente, un corrispettivo determinato in percentuale sul fatturato derivante dalle erogazioni complessivamente effettuate, nel semestre, dai distributori automatici dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico).

La base di gara per tale voce di corrispettivo:

- per il lotto 1 è pari al 46% (quarantasei percento);

- per il lotto 2 è pari al 26% (ventisei percento).

Non sono ammesse offerte al ribasso.

4.2 Il Subconcessionario dovrà inoltre formulare offerta per il Minimo Annuo Garantito ("MAG"). Il MAG è l'importo fisso che il Subconcessionario verserà in dodici rate mensili (a cui sarà aggiunto, in via di conguaglio, come previsto all'art. 4 dello Schema di atto di subconcessione, il corrispettivo variabile derivante dall'applicazione delle royalties (di cui alle lettere a) e b) del precedente art. 4.1, qualora il loro importo complessivo superi il MAG di riferimento).

a. La base di gara per il MAG riferito ai distributori riservati agli operatori aeroportuali (MAGDip):

- per il lotto 1 è pari ad € 50.000,00 (euro cinquantamila), oltre Iva di legge;

- per il lotto 2 è pari ad € 5.000,00 (euro cinquemila) oltre Iva di legge.

b. La base di gara per il MAG riferito ai distributori dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico) (MAG Pass):

- per il lotto 1 è pari ad € 130.000,00 (euro centotrentamila) oltre Iva di legge;

- per il lotto 2 è pari ad € 9.000,00 (euro novemila) oltre Iva di legge.

Non sono ammesse offerte al ribasso.

5) DURATA DELLA SUBCONCESSIONE

5.1 Il rapporto di subconcessione avrà durata di 5 anni dal verbale di consegna degli spazi. Il rapporto potrà essere prorogato per il tempo necessario all'individuazione del nuovo subconcessionario a seguito di procedura di gara.

6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

6.1 Ai fini della partecipazione alla presente procedura, il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale: insussistenza dei motivi di esclusione rispetto alla partecipazione a procedure selettive per l'affidamento di appalti pubblici e concessioni, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

b) Requisiti di capacità professionale: iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per lo svolgimento delle attività oggetto del presente affidamento.

7) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE

7.1 Le offerte dovranno essere presentate entro le ore 12.00 del giorno 29.06.2018.

7.2 Le offerte dovranno essere presentate nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 12 e seguenti del presente bando.

7.3 Il concorrente è vincolato all'offerta formulata per i 180 giorni successivi alla data di presentazione della stessa.

8) RICHIESTE DI CHIARIMENTI

8.1 Richieste di informazioni o chiarimenti possono pervenire sino a 5 giorni prima della data di scadenza per la presentazione delle offerte di cui all'art. 7.1 a SAVE S.p.A., Direzione Commerciale e Marketing Non Aviation, al seguente indirizzo e-mail: ageretto@veniceairport.it.

8.2 Le risposte ai chiarimenti nonché eventuali ulteriori prescrizioni saranno pubblicate sul sito internet www.veniceairport.it, sezione Area Aziende/Bandi non Aviation, sino a tre giorni prima del termine per la presentazione delle offerte e costituiranno integrazione della *lex specialis* di gara, vincolante per tutti i concorrenti.

9) SOPRALLUOGO

9.1 I soggetti interessati alla presentazione dell'offerta hanno facoltà di effettuare il sopralluogo, attenendosi alle seguenti prescrizioni:

- presentare la richiesta fino a 5 giorni prima la data fissata per la presentazione delle offerte mediante invio di e-mail alla società SAVE, all'attenzione della Dott.ssa Angela Pierobon (apierobon@veniceairport.it) indicando il nominativo, i dati anagrafici, il recapito ed un documento di identità della persona o delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo, nonché il numero telefonico e l'indirizzo e-mail della società;
- il sopralluogo potrà essere effettuato dal legale rappresentante della società il quale al momento del sopralluogo dovrà presentare il proprio documento d'identità oltre a copia del certificato della C.C.I.A.A. dal quale risulti la relativa carica - e/o da un dipendente munito di apposita procura e di documentazione attestante la sua regolare assunzione;
- effettuare il sopralluogo alla data fissata preventivamente e comunicata via e-mail dal referente SAVE.

10) GARANZIA E ASSICURAZIONI

10.1 Ai fini della partecipazione alla presente procedura è richiesta la presentazione di una garanzia bancaria, a titolo di cauzione provvisoria, per l'importo di € 20.000, conforme al modello allegato (Allegato E). La garanzia copre la mancata sottoscrizione dell'atto di subconcessione, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'acquisizione di informazione antimafia interdittiva ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159. La garanzia bancaria, che dovrà essere unica anche in caso di partecipazione ad entrambi i lotti, cesserà di avere efficacia e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione dell'atto di subconcessione (di entrambi gli atti di subconcessione nel caso in cui il concorrente sia divenuto assegnatario di entrambi i lotti).

10.2 In caso di affidamento della subconcessione, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni discendenti dall'atto di subconcessione e del risarcimento dei danni derivanti da eventuali inadempimenti, l'aggiudicatario di ciascun lotto dovrà prestare una garanzia bancaria autonoma per un importo pari al MAG complessivamente offerto (somma di MAGDip e MAGPass) per il lotto medesimo, più IVA. La garanzia dovrà essere redatta in conformità al modello allegato allo Schema di atto di subconcessione (pubblicato sul sito www.veniceairport.it tra gli allegati al presente bando).

10.3 L'aggiudicatario dovrà presentare inoltre le polizze assicurative indicate nello Schema di Atto di Subconcessione.

11) DOCUMENTAZIONE DI GARA

11.1 Costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando la seguente documentazione, in parte allegata al presente bando (lettere A, B, C, D, E) e in parte (lettere F, G, H e I) disponibile sul sito internet www.veniceairport.it, Area Aziende, Sezione Bandi Non Aviation:

- A. Planimetrie degli spazi;
- B. Modello n. 1 Domanda di partecipazione;
- C. Modello n. 2 Dichiarazione di correttezza e trasparenza;
- D. Modello n. 3 Offerta economica;
- E. Modello di cauzione provvisoria;

- F. Informativa sul trattamento dei dati personali REG. UE 2016/679 e D.Lgs. 196/03;
- G. Schema di atto di subconcessione Lotto n. 1 (Ente subconcedente SAVE S.p.A.);
- H. Schema di atto di subconcessione Lotto n. 2 (Ente subconcedente AER TRE S.p.A.);
- I. Elenco distributori automatici aeroporto di Venezia.

12) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

12.1 Il plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica deve pervenire, a pena di irricevibilità, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, entro il termine indicato all'art. 7.1 del presente bando a SAVE S.p.A., Viale Galileo Galilei, 30/1 – 30173 Tessera-Venezia, all'attenzione della Direzione Commerciale e Marketing Non Aviation. È ammessa anche la consegna a mano del plico. Essa potrà avvenire dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.30 alle ore 12.00, presso la Direzione Commerciale e Marketing Non Aviation di SAVE, che ne rilascerà ricevuta. A pena di esclusione, il plico deve essere idoneamente sigillato (non è obbligatorio l'uso di ceralacca), controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indicazione dell'indirizzo e-mail eletto come domicilio per le comunicazioni inerenti la procedura, la seguente dicitura:

“OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI SPAZI AEROPORTUALI PER L’INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI – SCADENZA GIORNO 29.06.2018, ORE 12.00”.

12.2 Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

12.3 Il plico deve contenere al suo interno almeno tre buste, a loro volta sigillate (non è obbligatorio l'uso di ceralacca) e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e, rispettivamente, la dicitura:

“**Busta A - Documentazione**”;

“**Busta B - Offerta tecnica**”;

“**Busta C - Offerta Economica Lotto n. ___ (indicare il n. del lotto)**”;

12.4 Nella “**Busta A - Documentazione**” devono essere inseriti i seguenti documenti:

- a) **Poteri di firma del concorrente:** copia autentica della delibera ovvero della procura attestante i poteri di firma del legale rappresentante o dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell’art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 attestante tali poteri;
- b) **Domanda di partecipazione** alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente ovvero da soggetto comunque munito di idonei poteri di rappresentanza attestante l’assenza di circostanze che costituiscono motivi di esclusione rispetto alla partecipazione a gare pubbliche, ai sensi dell’art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, (compilare il modello 1 allegato al presente bando);
- c) **Dichiarazione di correttezza e di trasparenza** durante lo svolgimento della gara e durante l’esecuzione del rapporto di subconcessione (utilizzare il modello 2 allegato al presente bando);
- d) **Schema di atto di subconcessione** siglato in ogni pagina quale segno di integrale accettazione (si raccomanda di non completare lo schema inserendo dati che possano compromettere la segretezza dell’offerta economica). Si precisa che, qualora il concorrente intenda presentare offerta per entrambi i lotti, dovrà inserire nella busta A lo Schema di atto di subconcessione siglato in ogni pagina relativo ad entrambi i lotti.
- e) **Garanzia provvisoria** per l’importo di € 20.000, conforme al modello di cui all’Allegato E.

Le dichiarazioni di cui alle precedenti lettere b) e c) devono essere redatte compilando a penna i modelli allegati al presente bando (si raccomanda di non copiare il contenuto dei modelli, ma di compilare direttamente i format).

12.5 Le dichiarazioni sostitutive devono essere autenticate, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, allegando copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; possono essere sottoscritte anche da un procuratore del legale rappresentante (in tal caso va trasmessa la relativa procura autenticata o dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell’art. 46 del D.P.R. n. 445/2000); devono essere inoltre corredate da apposita dicitura nella quale il legale rappresentante che sottoscrive



l'attestazione dichiara di essere a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del suindicato D.P.R. n. 445/2000 in ordine responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

12.6 Contenuto della “**Busta B – Offerta Tecnica**”.

Al fine di individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri di valutazione di cui al successivo articolo, dovrà essere prodotta, a pena di esclusione, l'Offerta Tecnica, costituita da una Relazione su fogli DIN A4/A3, non in bollo, con una numerazione progressiva ed univoca delle pagine contenuta entro le 12 pagine, comprensive di tutti gli allegati, sviluppata in capitoli, ciascuno dei quali dovrà contenere le informazioni di seguito richieste:

Capitolo 1 – **Ampiezza dell'offerta**: dovranno essere descritte le tipologie di prodotti disponibili presso i distributori (es. disponibilità di prodotti freschi, di prodotti dietetici, di prodotti ulteriori rispetto a cibo e bevande). Verrà premiata la varietà dell'offerta, e, in particolare, la disponibilità di prodotti freschi e a ristretto contenuto calorico.

Capitolo 2 – **Sistemi di pagamento**: descrizione delle modalità di pagamento accettate dai distributori (contanti, monete, carte di credito, chiavetta o altri sistemi innovativi), capacità di erogazione del resto della macchina. Verrà premiata la varietà di sistemi di pagamento accettati e la capacità di erogazione del resto.

Capitolo 3 – **Layout/design**: illustrazione e descrizione delle caratteristiche estetiche dei distributori.

12.7 Nella “**Busta “C - Offerta Economica**” deve essere inserita, a pena di esclusione, l'Offerta economica riferita al singolo lotto, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, redatta in conformità al Modello 3 Offerta Economica allegato al presente bando.

Il concorrente dovrà pertanto indicare la propria offerta economica per le seguenti voci di corrispettivo:

1. corrispettivo sulle erogazioni effettuate dai distributori automatici dedicati agli operatori aeroportuali (“CorrDip”) (il corrispettivo da versare sarà pari all'importo offerto moltiplicato per il numero di erogazioni effettuate dai distributori dedicati agli operatori aeroportuali);

2. Minimo Annuo Garantito riferito ai distributori automatici dedicati ai soli operatori aeroportuali (“MAGDip”);
3. la royalty (percentuale) offerta sul fatturato realizzato tramite i distributori automatici dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico) (“RPass”);
4. il Minimo Annuo Garantito riferito ai distributori automatici dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico) (“MAGPass”).

I corrispettivi ivi indicati sono vincolanti per l'intera durata della subconcessione. I MAG saranno soggetti a rivalutazione Istat annuale.

Non potranno essere indicati corrispettivi variabili in base agli anni e/o al fatturato conseguito, né altre forme di remunerazione periodica o *una tantum*.

Non è ammessa offerta al ribasso per alcuna delle voci di corrispettivo.

12.8 Il concorrente che intenda partecipare alla gara per l'assegnazione di entrambi i lotti dovrà presentare comunque un plico unitario. All'interno del plico dovrà essere inserita un'unica “Busta A – Documentazione”, un'unica “Busta B - Offerta Tecnica” e una “Busta C - Offerta Economica” per ciascun lotto alla cui assegnazione si intende partecipare. All'esterno di ciascuna Busta C dovrà essere indicato il numero del lotto cui l'offerta economica si riferisce.

13) APERTURA DEI PLICHI - AGGIUDICAZIONE

13.1 La Commissione Giudicatrice, nominata successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, darà corso, nella seduta pubblica che si terrà presso gli uffici di SAVE nella data che sarà comunicata via email all'indirizzo di elezione di domicilio (da indicarsi all'esterno del plico, come previsto all'art. 12.1), con preavviso di almeno 48 ore, all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle buste contrassegnate dalle lettere “A - Documentazione”, “B – Offerta Tecnica” e “C – Offerta Economica”.

13.2 La Commissione Giudicatrice procederà all'apertura della “Busta A – Documentazione” verificando la correttezza formale del suo contenuto ed escluderà i concorrenti in caso di mancato possesso dei requisiti indicati nella domanda di partecipazione, di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali, ovvero in caso di non integrità del plico contenente la domanda di partecipazione o altre irregolarità

relative alla chiusura dei plichi tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

13.3 Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, l'Ente Subconcedente assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, ovvero nel caso in cui, all'esito della verifica della documentazione presentata, sia constatata l'assenza dei requisiti di partecipazione, il concorrente sarà escluso dalla gara. Nel caso in cui, invece, la verifica della documentazione integrativa dia esito positivo, il concorrente sarà ammesso alla gara.

13.4 Costituiscono comunque irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

13.5 Nelle ipotesi di cui al punto 13.3, la prosecuzione della gara, con l'assunzione delle determinazioni in ordine all'ammissione o all'esclusione del concorrente cui è stata chiesta l'integrazione documentale e la successiva apertura delle "Buste B – Offerta Tecnica" dei concorrenti ammessi avverrà nella seduta pubblica che si terrà nella data che sarà comunicata via email, con almeno 48 ore di anticipo.

13.6 Nel corso della stessa seduta pubblica di cui all'art. 13.1, ovvero nella seduta di cui all'art. 13.5, nel caso sia emersa la necessità di integrazioni documentali, la Commissione Giudicatrice procederà all'apertura delle "Buste B - Offerta Tecnica" e darà atto del contenuto di ciascuna busta, dando lettura, ove richiesto dai presenti, in modo ricognitivo, delle Offerte Tecniche. Successivamente, in seduta riservata, procederà all'esame delle Offerte Tecniche e all'attribuzione dei punteggi.

14) AGGIUDICAZIONE

14.1 L'aggiudicazione avverrà, per singolo lotto, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà

determinata in base ai seguenti elementi di valutazione, tenendo conto dei pesi loro attribuiti:

	Elemento di valutazione	Peso Ponderale
1	Offerta Tecnica	15
2	Offerta Economica	85

14.2 La Commissione Giudicatrice, con riferimento all'Offerta Tecnica, attribuirà a ciascun concorrente, secondo i criteri di seguito precisati, un punteggio tecnico pari al massimo a 15 punti, suddiviso nei sub-elementi di seguito indicati.

Elemento di Valutazione	Punteggio
1. Ampiezza e varietà dell'offerta	5
2. Sistemi di pagamento	5
3. Layout/design	5
TOTALE	15

14.3 Per ciascuna delle voci anzidette e nei limiti massimi indicati, sarà attribuito un punteggio proporzionato alla completezza e chiarezza di esposizione dei temi indicati dalle singole voci o al grado di soddisfacimento dei requisiti cui esse fanno riferimento, con il confronto a coppie secondo il metodo aggregativo compensatore. I commissari attribuiranno i valori dei singoli elementi utilizzando una scala di preferenza variabile da 1 a 6.

Nell'ambito di tale metodo i vari coefficienti saranno calcolati con il metodo del confronto a coppie con impiego di matrice triangolare con la trasformazione in coefficienti variabili tra zero e uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari. Una volta terminati i confronti a coppie, si sommeranno i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie saranno trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate. I coefficienti definitivi saranno poi moltiplicati per il punteggio massimo attribuibile ad ogni elemento di valutazione.

Qualora gli offerenti siano inferiori a tre e non sia quindi possibile procedere al confronto a coppie, i coefficienti saranno calcolati mediante la media dei coefficienti,

variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Una volta terminati i confronti a coppie o la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. I coefficienti definitivi saranno poi moltiplicati per il punteggio massimo attribuibile ad ogni elemento di valutazione.

14.4 La Commissione Giudicatrice darà corso nella seduta pubblica che si terrà, presso la sede di SAVE, nella data che sarà comunicata, via email o pec, con preavviso di 48 ore, alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, all'apertura della "Busta C - Offerta Economica" e all'attribuzione dei punteggi relativi all'Offerta Economica, secondo la seguente formula:

$$O_i = (CorrDipi/CorrDipmax)*5 + (MAGDipi/MAGDipmax)*15 + (RPassi/RPassmax)*25 + (MAGPassi/MAGPassmax)*40$$

Dove O_i è il punteggio dell'offerta i -esima

- CorrDipi è il corrispettivo offerto per ogni erogazione effettuata dai distributori automatici dedicati agli operatori aeroportuali (dipendenti del gruppo SAVE e di società terze) dell'offerta i -esima;
- CorrDipmax è il corrispettivo massimo offerto per ogni erogazione effettuata dai distributori automatici dedicati agli operatori aeroportuali (dipendenti del gruppo SAVE e di società terze);
- MAGDipi è l'importo Minimo Garantito per il fatturato conseguito tramite i distributori dedicati agli operatori aeroportuali (dipendenti del gruppo SAVE e di società terze) dell'offerta i -esima;
- MAGDipmax è l'importo massimo offerto come Minimo Garantito per il fatturato conseguito tramite i distributori dedicati agli operatori aeroportuali (dipendenti del gruppo SAVE e di società terze);
- RPassi è la royalty sul fatturato realizzato dai distributori dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico) dell'offerta i -esima;
- RPassmax è la royalty massima offerta sul fatturato realizzato dai distributori dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico);

- MAGPassi è l'importo Minimo Garantito per il fatturato conseguito tramite i distributori dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico) dell'offerta i-esima;
- MAGPassmax è l'importo massimo offerto come Minimo Garantito per il fatturato conseguito tramite i distributori dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico).

Si precisa, inoltre, che:

- il corrispettivo relativo alle erogazioni effettuate dai distributori riservati agli operatori aeroportuali ha un peso ponderale pari a 5 punti;
- la royalty sul fatturato realizzato dai distributori dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico) ha un peso ponderale pari a 25 punti;
- il MAG relativo ai distributori riservati agli operatori aeroportuali ha un peso ponderale pari a 15 punti;
- il MAG relativo ai distributori dedicati ai passeggeri (accessibili al pubblico) ha un peso ponderale pari a 40 punti.

14.5 Per ciascun lotto l'offerta migliore sarà quella che avrà raggiunto il maggior punteggio, calcolato sommando i punteggi dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Economica.

14.6 La Commissione Giudicatrice formulerà, all'Amministratore Delegato di SAVE per il Lotto n. 1 e di AER TRE per il lotto n. 2, proposta di aggiudicazione degli spazi al concorrente risultato primo in graduatoria.

15) SOSPENSIONE O INTERRUZIONE DELLA GARA

15.1 Si precisa che con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico prende atto ed accetta che SAVE si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di sospendere la gara ovvero di non procedere all'aggiudicazione e/o alla successiva sottoscrizione dell'atto di subconcessione, senza che ciò determini l'insorgere di qualsivoglia pretesa economica a favore del concorrente, a titolo di risarcimento o di indennizzo.

15.2 Nessun compenso spetta al concorrente, ad alcun titolo, per la redazione e la presentazione dell'offerta.

16) PRECISAZIONE PER IL CASO DI UNICA OFFERTA VALIDA

16.1 Nel caso in cui entro il termine indicato all'art. 7.1 del presente bando sia pervenuta un'unica offerta, non si darà corso alla seduta pubblica. In tale evenienza



il Responsabile del Procedimento procederà all'apertura del plico in seduta riservata, assistito da due testimoni.

16.2 Nelle ipotesi di cui al punto che precede, o in ogni altro caso in cui si accerti la presenza, in relazione al singolo lotto, di una sola offerta valida, l'Ente subconcedente potrà procedere comunque all'aggiudicazione, sempre che l'offerta sia ritenuta congrua e conveniente.

17) PRECISAZIONE PER IL CASO OFFERTE UGUALI

17.1 Nel caso in cui siano presentate offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

18) VERIFICA DEI REQUISITI E ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E STIPULA DELL'ATTO DI SUBCONCESSIONE

18.1 L'efficacia dell'aggiudicazione e la conseguente stipulazione dell'atto di subconcessione è subordinata:

a) alla positiva verifica della documentazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione, dimostrabili tramite la presentazione della seguente documentazione:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva (acquisito d'ufficio da SAVE);
- Certificati del casellario giudiziale di ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 80, comma 3, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016 (acquisiti d'ufficio da SAVE);
- Certificato della C.C.I.A.A. – Registro delle imprese, attestante che negli ultimi cinque anni non si sono verificate procedure concorsuali ovvero l'impresa non è in stato di liquidazione, di cessazione di attività, di fallimento, di concordato preventivo o di amministrazione controllata o di ogni altra analoga situazione;

b) al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (D.Lgs. n. 159/2011). L'aggiudicatario dovrà presentare la dichiarazione sostitutiva del certificato camerale e le dichiarazioni in merito ai soggetti conviventi secondo i modelli forniti da SAVE;

c) alla presentazione della seguente documentazione:

- Fideiussione bancaria a garanzia della corretta esecuzione dell'atto di subconcessione;
- Polizze assicurative prescritte dall'atto di subconcessione.

18.2 Tutta la documentazione di cui sopra deve essere presentata entro e non oltre 10 giorni dalla data di comunicazione dell'affidamento o nel differente termine assegnato dal R.U.P.

18.3 In caso di ritardo, l'Ente subconcedente potrà diffidare l'aggiudicatario mediante e-mail o posta elettronica certificata a presentare la documentazione entro un termine perentorio, comunque non inferiore a 5 giorni. Decorso inutilmente tale termine, l'Ente subconcedente si riserva di dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione per assegnare gli spazi al concorrente che segue in graduatoria.

18.4 Laddove la verifica dei requisiti nei confronti dell'aggiudicatario non dia esito positivo, l'Ente subconcedente, procederà all'assegnazione degli spazi al concorrente che segue in graduatoria (l'efficacia di tale assegnazione sarà comunque subordinata alla verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti di partecipazione).

19) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

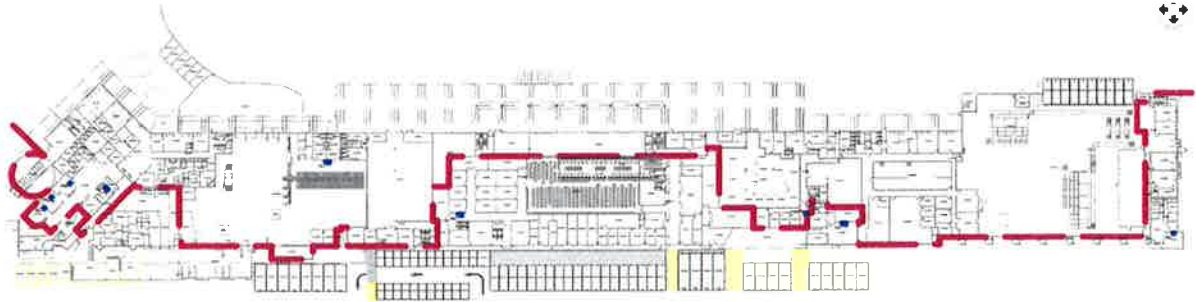
19.1 Responsabile del procedimento è il Dott. Andrea Geretto, Direttore Commerciale e Marketing Non Aviation di SAVE.

SAVE S.p.A.
L'Amministratore Delegato
Dott.ssa Monica Scarpa



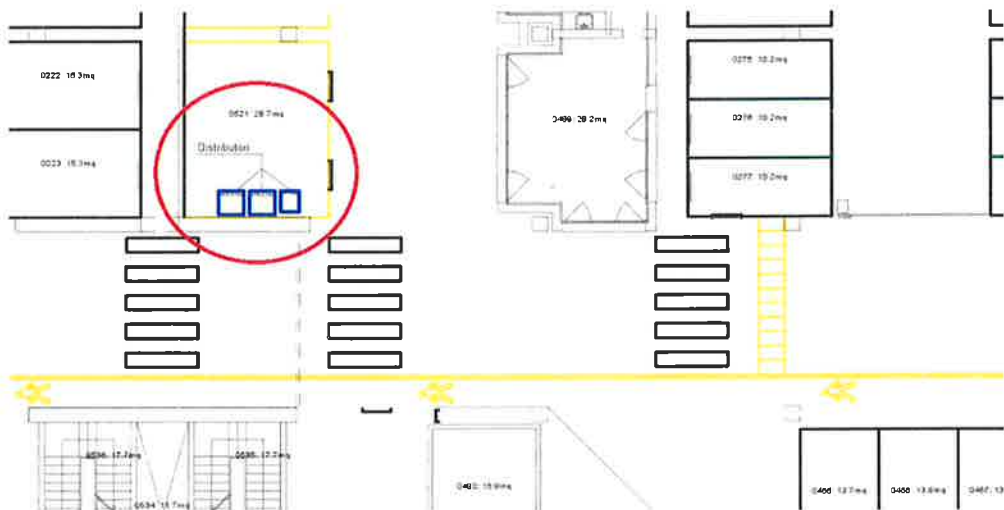
Allegato A1
Planimetrie LOTTO 1

Vecchio terminal (i distributori sono segnalati in blu)

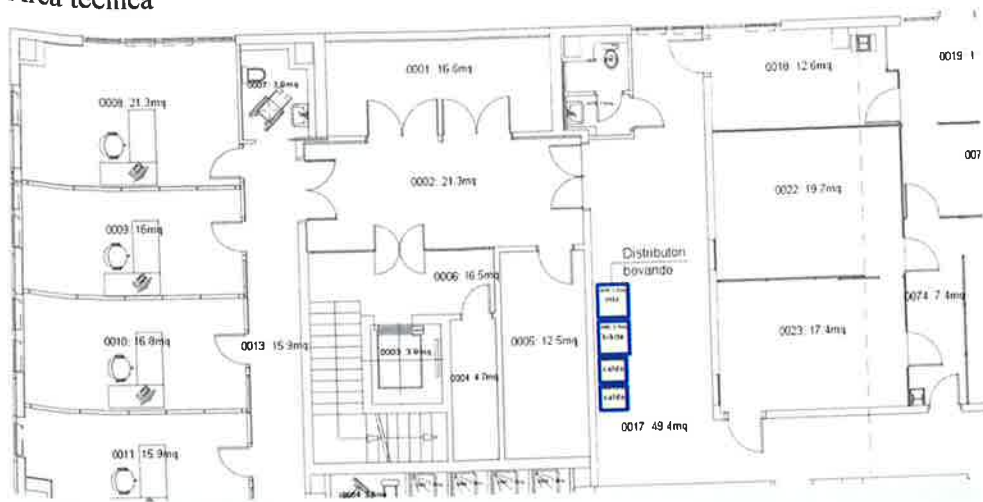


VCE_004_PTE - Aerostazione Provvisoria - Piano Terra

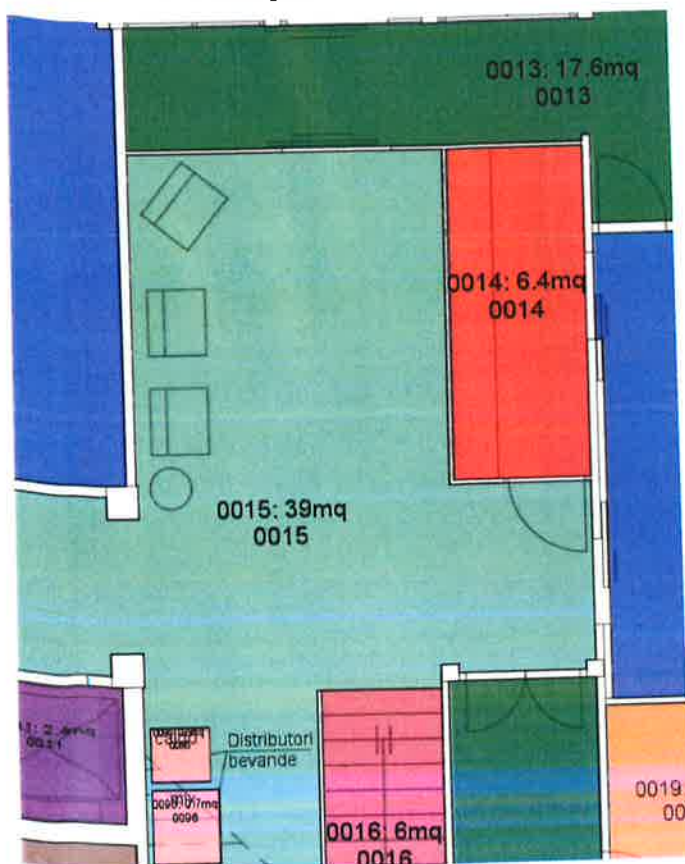
Marco Polo Park piano terra



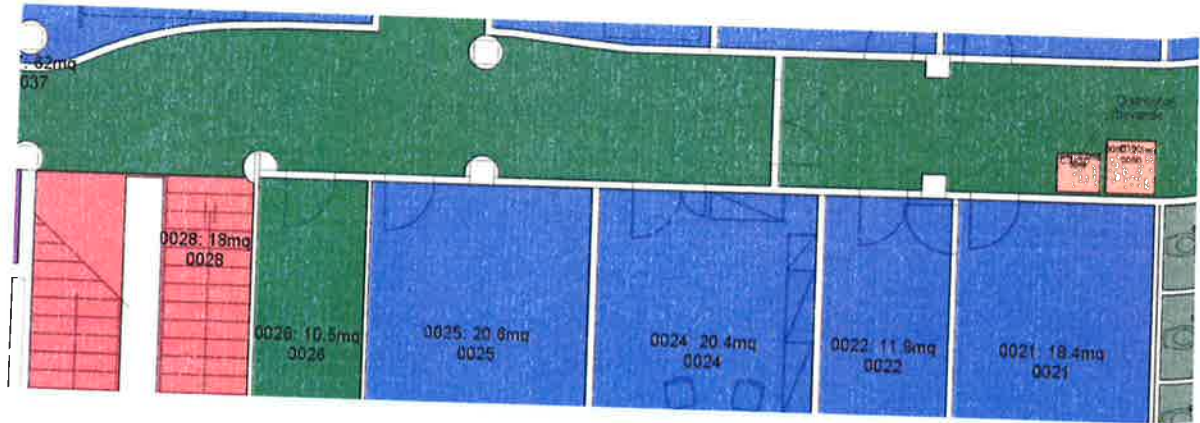
Area tecnica



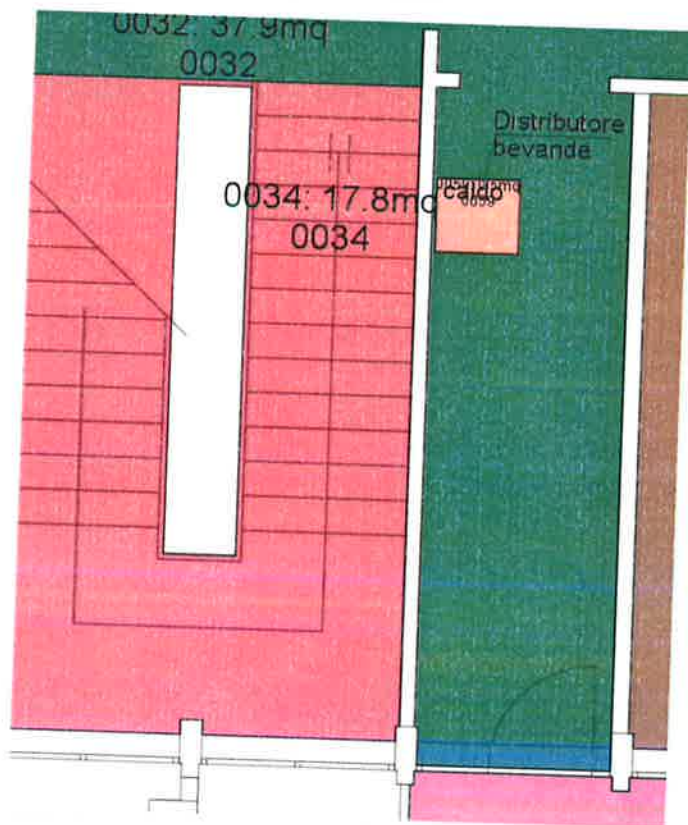
Palazzina direzionale piano terra



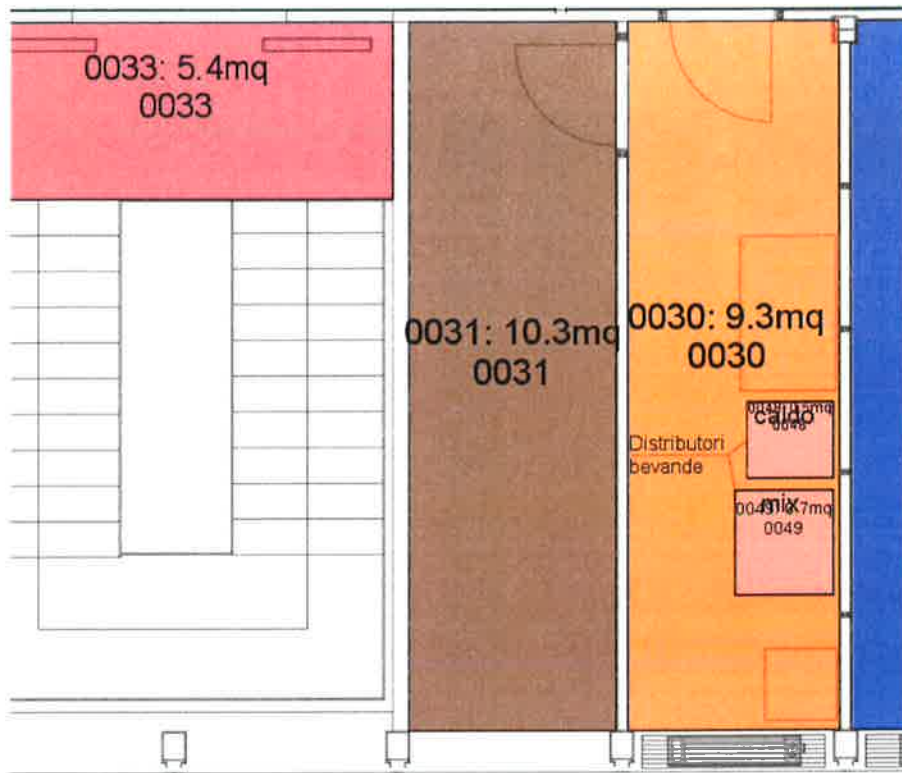
Palazzina direzionale piano primo



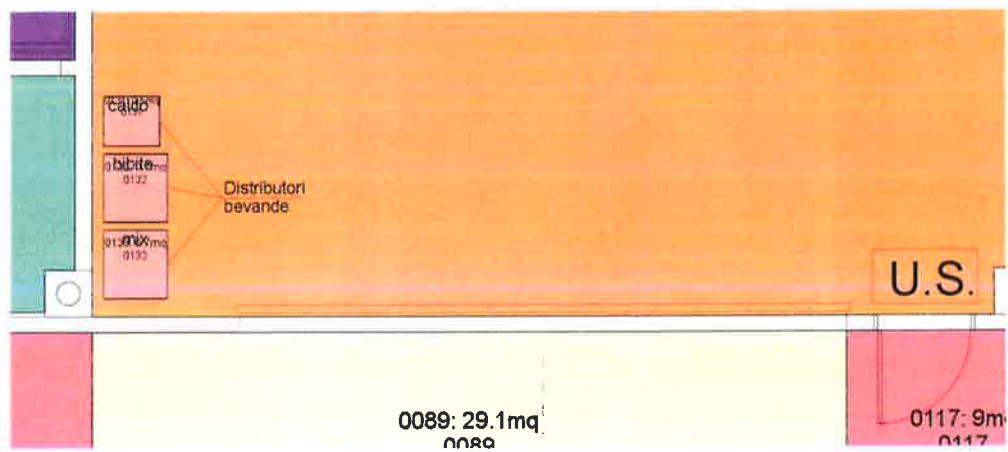
Palazzina direzionale piano secondo



Palazzina direzionale piano terzo

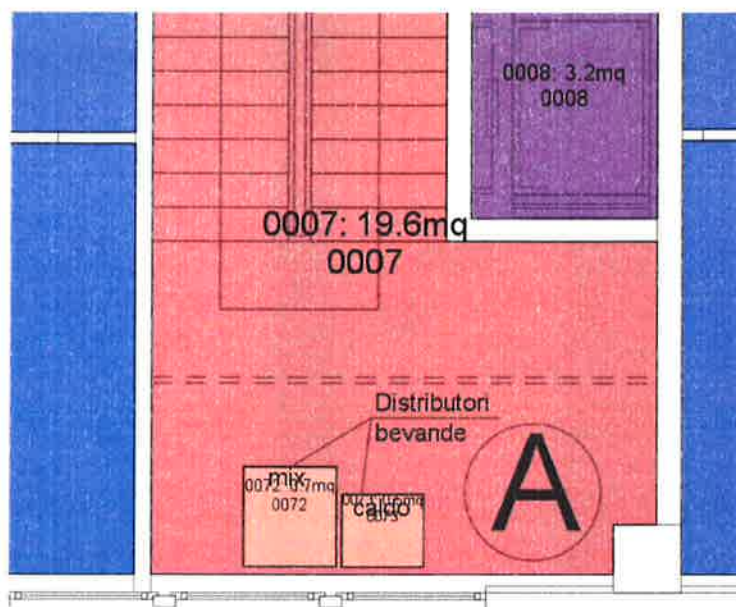


Merci piano terra

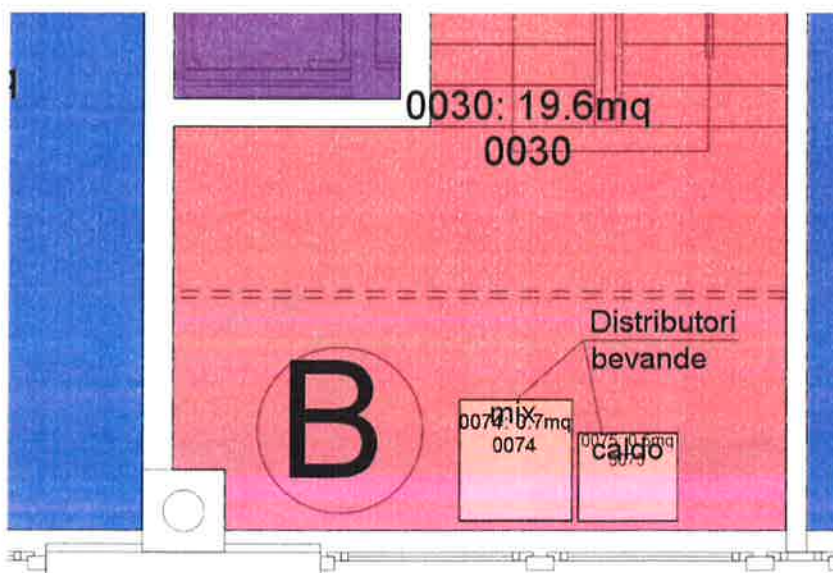


M

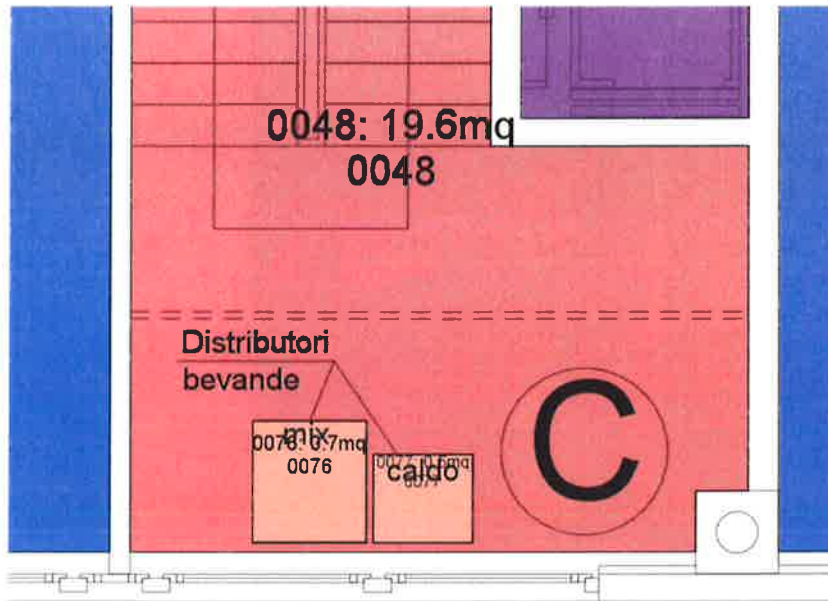
Merci scala A



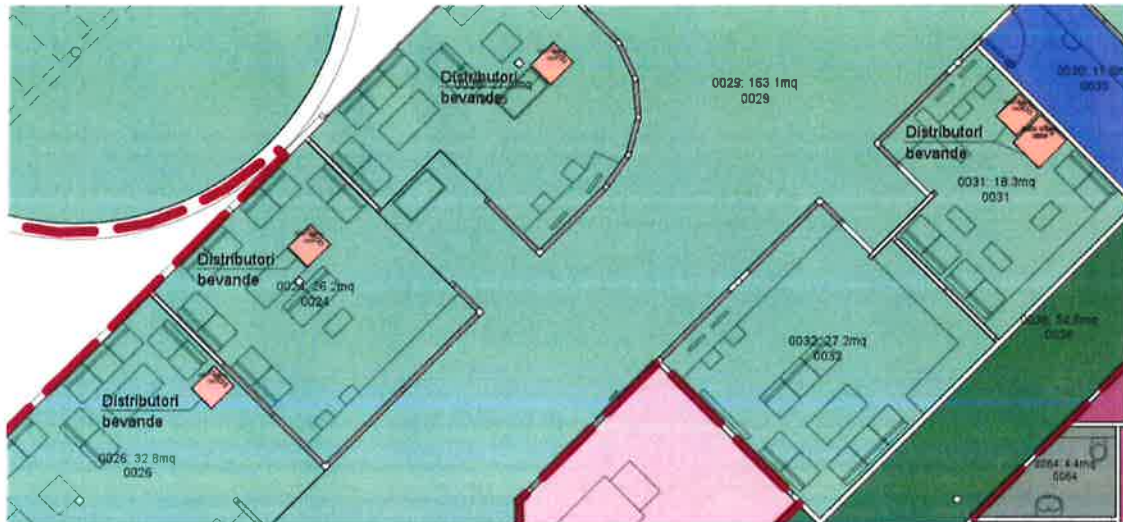
Merci scala B



Merci scala C



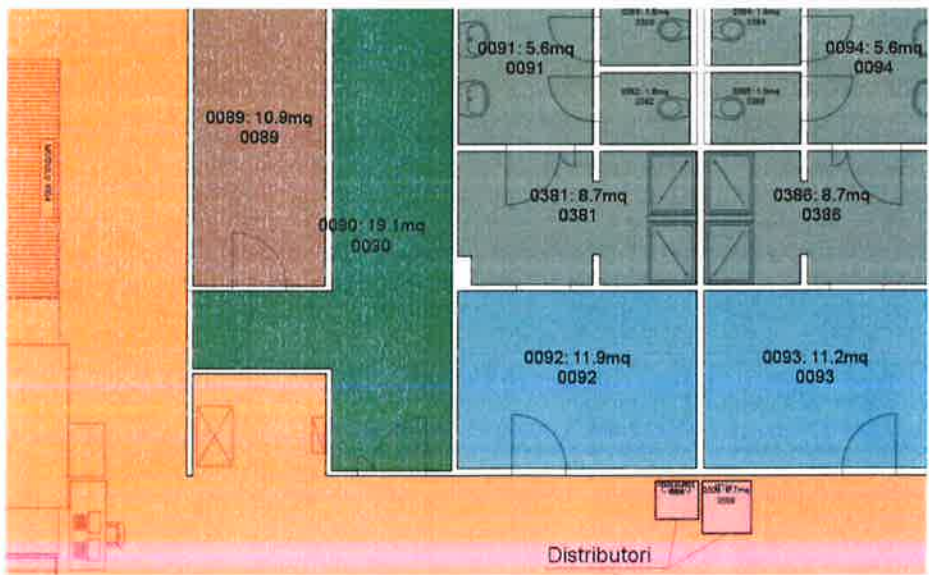
Vecchio terminal aviazione generale



Vecchio terminal PRM e Dogana



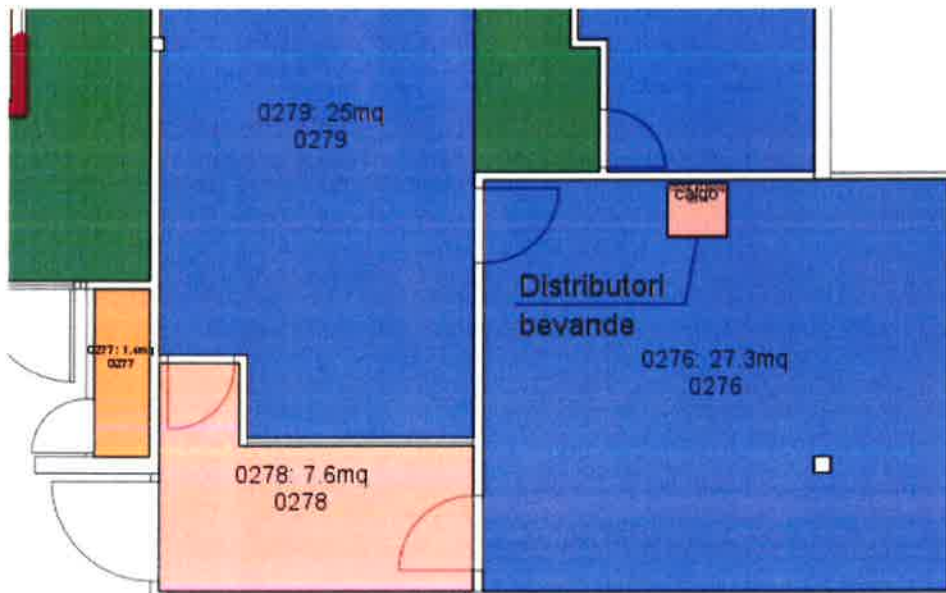
Vecchio terminal DHL



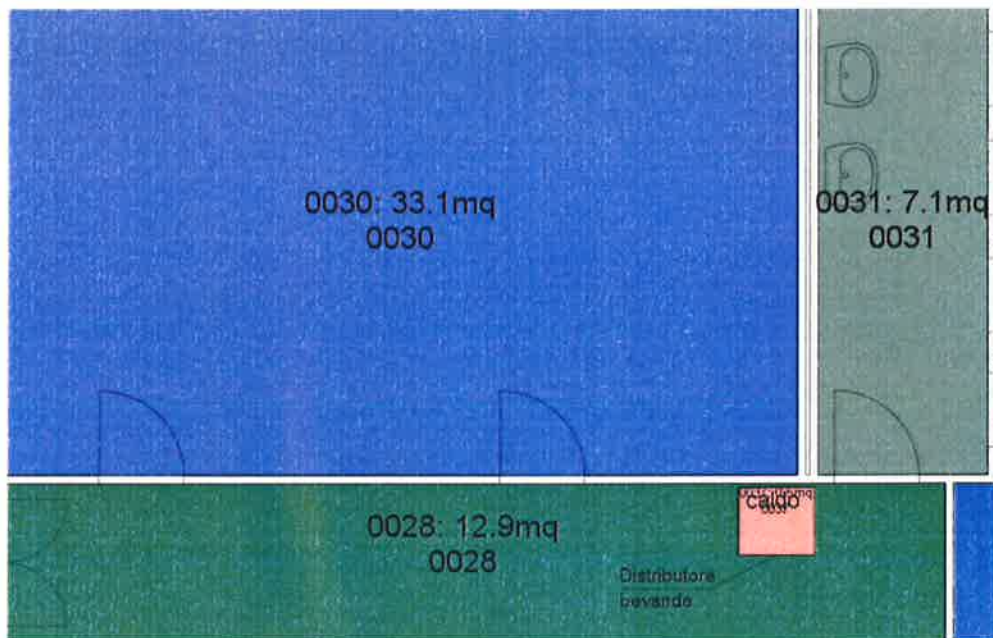
Vecchio terminal sms unit



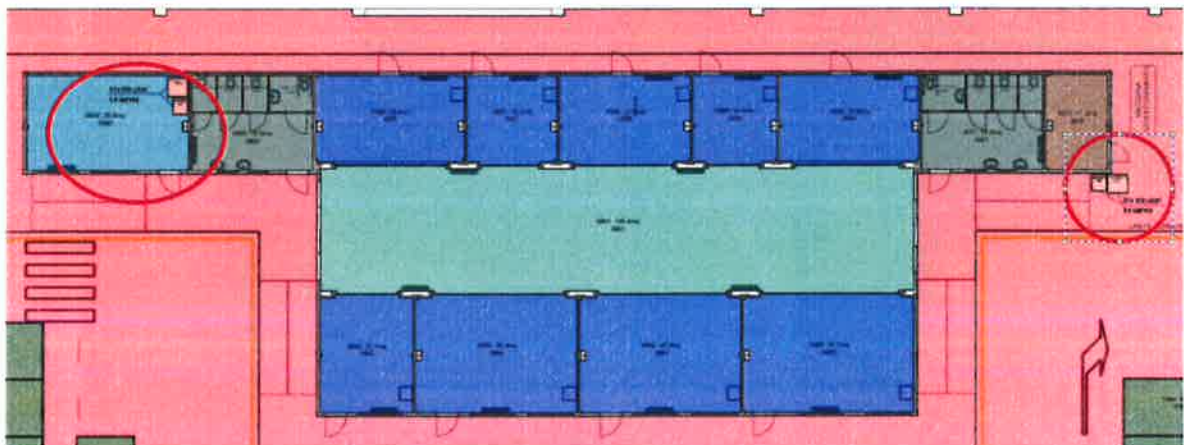
Vecchio terminal safety



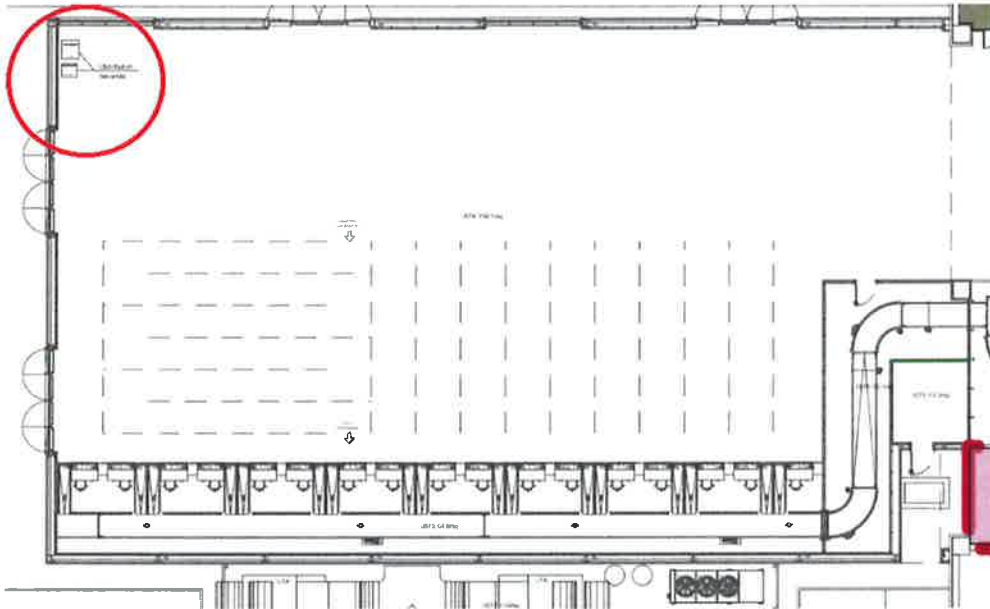
Caserma carabinieri



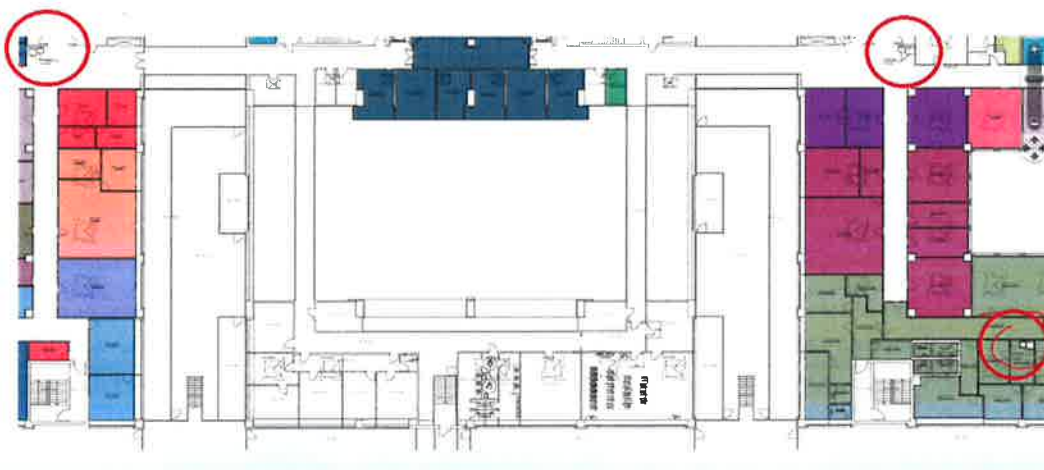
Marco polo park piano terzo



Terminal piano terra Easy Jet



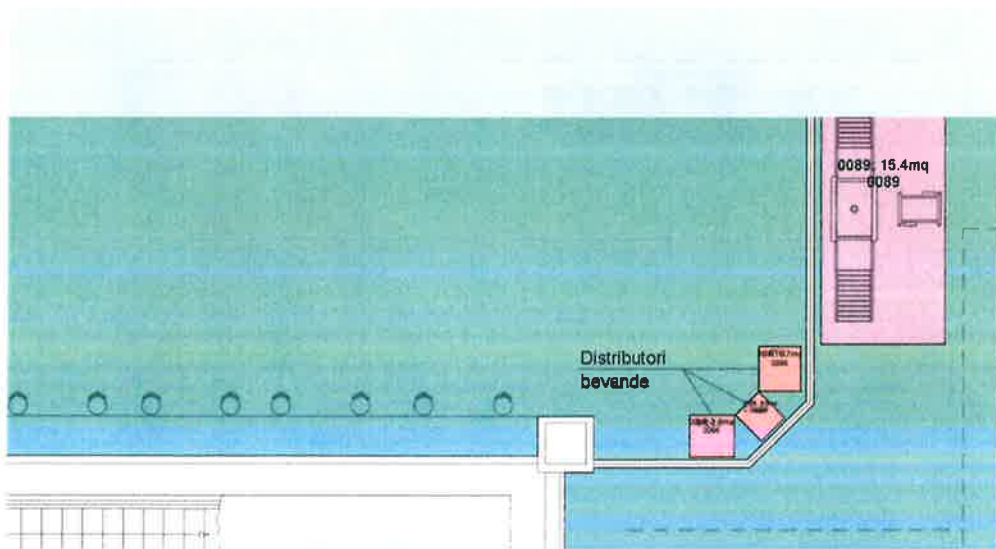
Terminal piano secondo



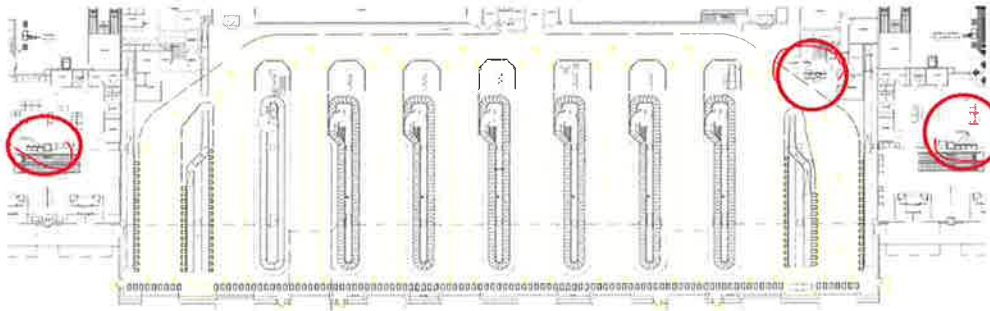
Terminal TL1 piano primo



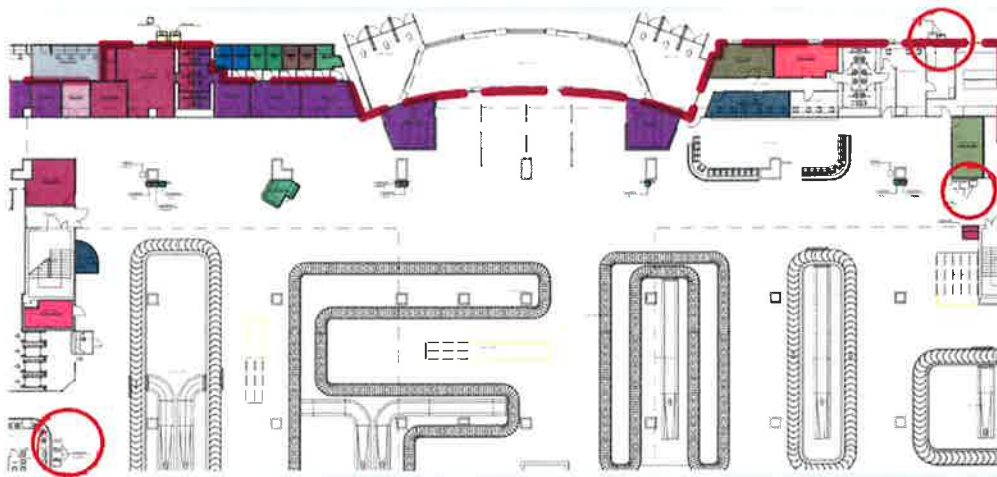
Terminal mezzanino transiti



Terminal piano terra partenze remote bhs



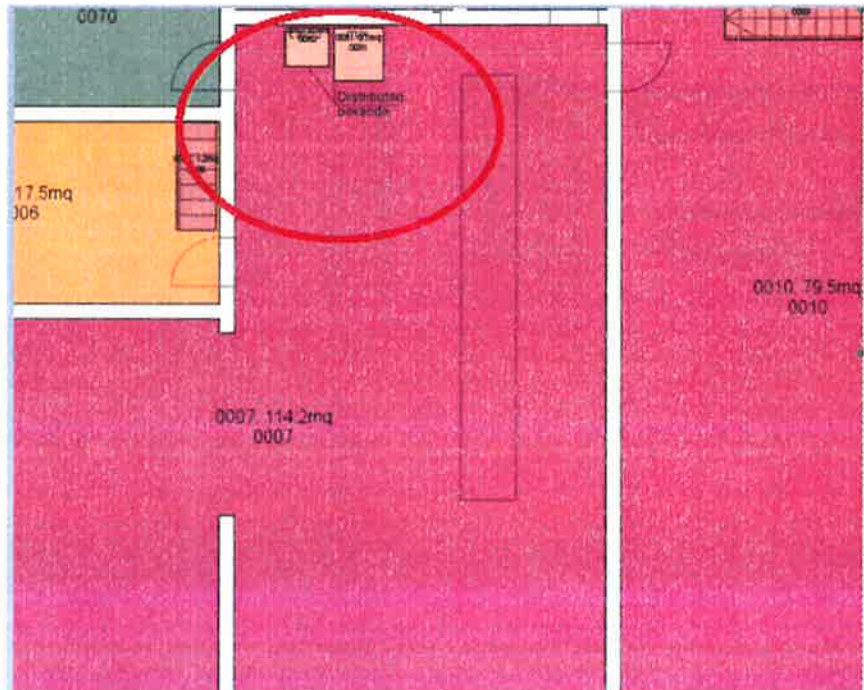
Terminal piano terra airside sala arrivi



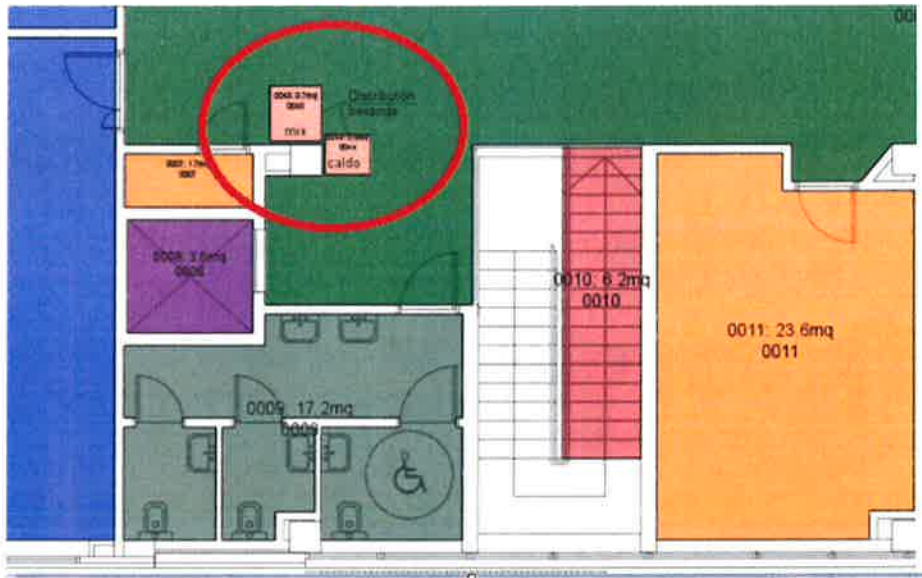
Terminal TL1 piano terra



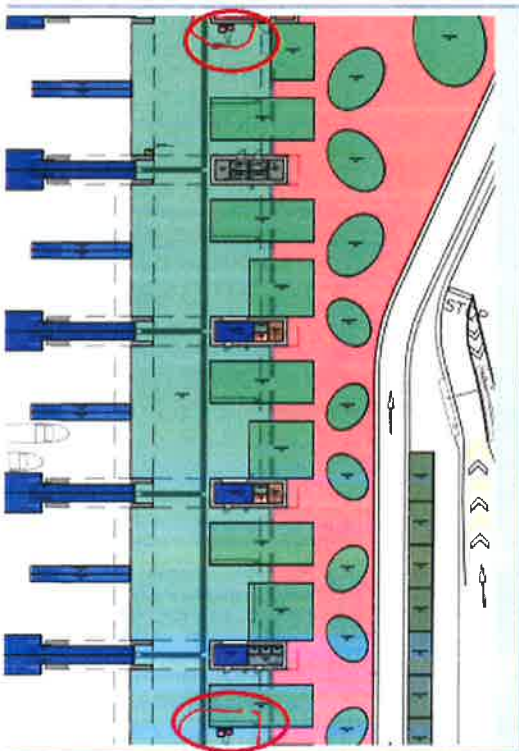
Officina automezzi



Catering

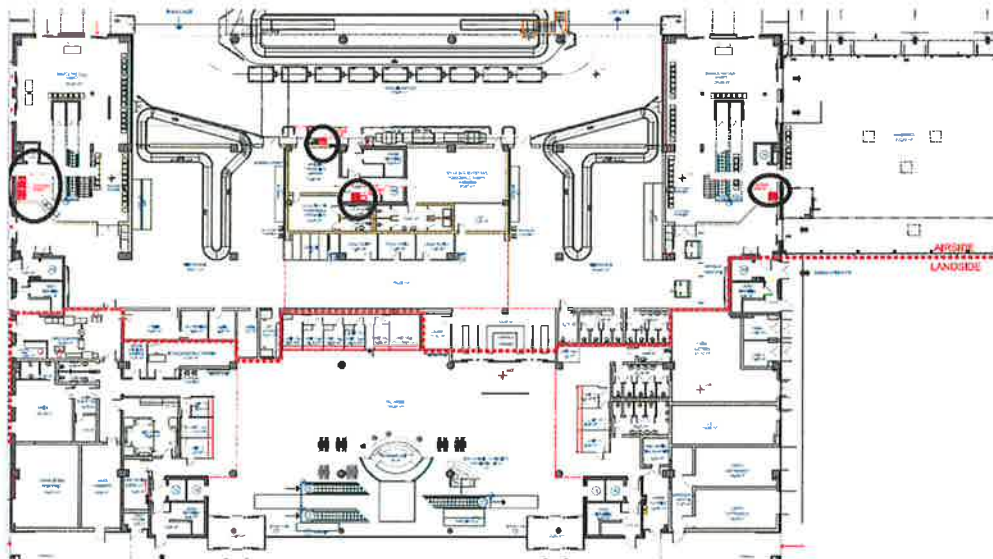


Darsena

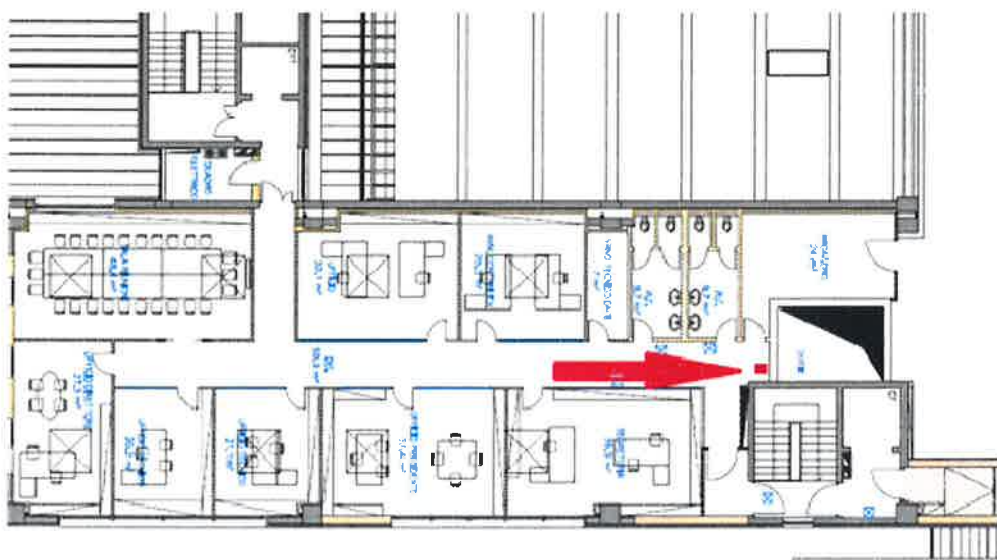


Allegato A2
Planimetrie LOTTO 2

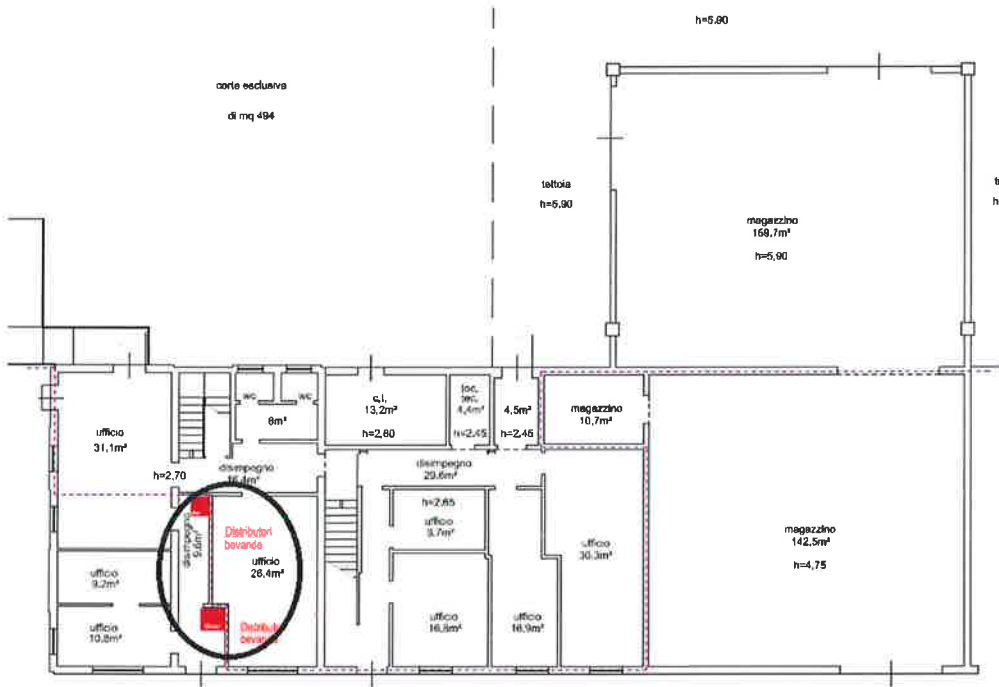
Aerostazione piano terra



Aerostazione piano secondo



Aerostazione varco merci



Allegato B

Modello n. 1

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

“BUSTA A-DOCUMENTAZIONE”

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI SPAZI PRESSO L’AEROPORTO MARCO POLO DI VENEZIA (LOTTO N. 1) E PRESSO L’AEROPORTO ANTONIO CANOVA DI TREVISO (LOTTO N. 2) PER L’INSTALLAZIONE DI DISTRIBUTORI IN AUTOMATICO DI BEVANDE E SNACKS

Il sottoscritto
nato il.....a.....
in qualità di.....
dell’impresa.....
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

CHIEDE di partecipare alla gara in oggetto

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, a conoscenza di quanto prescritto dall’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, sulle responsabilità e conseguenze civili e penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità e consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione la scrivente Impresa decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata,

DICHIARA, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA’:

- 1) che l’Operatore economico:
è iscritto dal _____ al Registro delle Imprese di _____ e dichiara i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell’Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
- numero di iscrizione _____
 - data di iscrizione _____
 - durata della ditta/data termine _____
 - forma giuridica _____
 - codice attività _____
 - partita IVA _____
 - capitale sociale _____
- 2) Requisiti di partecipazione di ordine generale

(selezionare l'opzione che interessa)

che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3 del D.Lgs. 50/2016 non è stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati (**N.B. si tiene conto anche delle condanne per le quali sia intervenuto il beneficio della non menzione**):

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

(L'esclusione non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima)

NB 1: qualora un operatore economico si trovi in una delle ipotesi di cui all'art. 80, co. 7 (es. sentenza definitiva con pena detentiva non superiore a 18 mesi, ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato), è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

(selezionare l'opzione che interessa)

che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3 del D.Lgs. 50/2016 non sussistono provvedimenti di condanna definitivi e non definitivi per i reati di cui agli artt. 353, 353-bis, 354, 355 e 356 c.p.

che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3 del D.Lgs. 50/2016 sussistono provvedimenti di condanna non definitivi per i reati di cui agli artt. 353, 353-bis, 354, 355 e 356 c.p. e in particolare:

sig. _____ in qualità di _____ reato _____

sig. _____ in qualità di _____ reato _____

sig. _____ in qualità di _____ reato _____

sig. _____ in qualità di _____ reato _____

sig. _____ in qualità di _____ reato _____

che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3 del D.Lgs. 50/2016 non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

dichiara che nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3 del D.Lgs. 50/2016, cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione della presente gara, per quanto a propria conoscenza, non sussistono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016. I soggetti di cui sopra sono i seguenti (*indicare nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale*):

NB 2: *Si ricorda che devono considerarsi soggetti cessati dalla carica anche i soggetti che hanno operato presso la impresa cedente/locatrice, incorporata o le società fuse in caso di cessione/affitto d'azienda o di ramo d'azienda, o incorporazione o fusione societaria.*

NB 3: *qualora uno dei soggetti cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione della gara si trovi in una delle ipotesi di cui all'art. 80, co. 7 (es. sentenza definitiva con pena detentiva non superiore a 18 mesi, ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato), è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.*

dichiara che non ci sono soggetti cessati di cui all'art. 80, co. 3 del D.Lgs. 50/2016.

NB 4: *Di seguito vengono riepilogati i soggetti rilevanti ai sensi dell'art. 80, co. 3, del D.Lgs. 50/2016:*

- titolare e direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale;
- soci e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo;
- soci accomandatari e/o direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice;

- membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, o cui siano stati conferiti poteri di direzione e/o vigilanza; procuratori della società muniti di potere di rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; direttore/i tecnico/i; socio unico persona fisica ovvero socio di maggioranza (persona fisica) in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Al riguardo si precisa che, conformemente a quanto previsto dalla sentenza del Consiglio di Stato - Adunanza Plenaria n. 24/2013, l'espressione "socio di maggioranza" si intende riferita, oltre che al socio persona fisica titolare di più del 50% del capitale sociale, anche ai due soci persone fisiche titolari ciascuno del 50% del capitale sociale o, se i soci sono tre, al socio persona fisica titolare di almeno il 50% del capitale sociale;

che l'Impresa non si trova in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, e, in particolare:

- non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o dei contributi previdenziali secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;
- non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate relative alle norme in materia di salute e di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs 50/2016;
- non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, di concordato preventivo con continuità aziendale e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- non si è resa colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità ai sensi dell'articolo 80 c. 5 lett. c) del D.Lgs 50/2016;
- non si trova in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del D.Lgs 50/2016;

(selezionare l'opzione che interessa)

non è stata coinvolta nella preparazione della presente procedura

oppure

qualora abbia partecipato alla preparazione della presente procedura, la sua partecipazione non costituisce causa di alterazione della concorrenza in quanto:

- non è stata soggetta alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- non ha presentato nella procedura di gara in corso dichiarazioni non veritiere;
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. (L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);

(selezionare l'opzione che interessa)

per imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000

di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999;

ovvero

per imprese che occupano più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000

di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

- non si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
- non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante;
- che nei propri confronti non sussistono i presupposti per l'applicazione della circostanza ostativa di cui all'art. 80, comma 5, lettera l) del D. Lgs. n. 50/2016.

DICHIARA INOLTRE

- di aver preso esatta cognizione della natura dell'atto di subconcessione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito e nello schema di atto di subconcessione;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguita l'attività e devono essere eseguiti gli eventuali lavori di allestimento;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la vigenza dell'atto di subconcessione, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della legge 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, anche in virtù di quanto espressamente specificato nell'informativa privacy allegata al bando gara, che qui si intende integralmente trascritta.

E SI OBBLIGA A:

- a) applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto;
- b) svolgere negli spazi oggetto di subconcessione all'interno del sedime dell'aeroporto di Venezia e/o Treviso l'attività di distribuzione di bevande calde/fredde e snacks mediante l'installazione di distributori automatici;

- c) utilizzare prodotti di buona qualità, in particolare prodotti di altro mercato equo solidale, biologici, ipocalorici e a base di frutta fresca;
- d) utilizzare due miscele di caffè di cui la seconda scelta di altro mercato equo solidale.

DICHIARA INFINE:

di acconsente a che le comunicazioni relative alla presente procedura vengano rese dall'Ente subconcedente mediante e-mail o pec ai seguenti recapiti:

Domicilio eletto: _____

Indirizzo e-mail: _____

Indirizzo pec: _____

DATA _____

FIRMA _____

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.



Allegato C

Modello n. 2

DICHIARAZIONE DI CORRETTEZZA E TRASPARENZA

BUSTA "A-DOCUMENTAZIONE"

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI SPAZI PRESSO L'AEROPORTO MARCO POLO DI VENEZIA (LOTTO N. 1) E PRESSO L'AEROPORTO ANTONIO CANOVA DI TREVISO (LOTTO N. 2) PER L'INSTALLAZIONE DI DISTRIBUTORI IN AUTOMATICO DI BEVANDE E SNACKS

Il sottoscritto, nella qualità di, e legale rappresentante della Società, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del DPR n. 445/2000, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e sotto la propria personale responsabilità,

PREMESSO

a) che la Società ha presentato alla società SAVE S.p.A. e/o alla società AER TRE S.p.A., (a seconda che sia offerente per il lotto 1, per il lotto 2, o per entrambi), offerta per l'affidamento in subconcessione di spazi per l'espletamento del servizio di presso l'aeroporto Marco Polo di Venezia e/o Antonio Canova di Treviso (a seconda che sia offerente per il lotto 1, per il lotto 2, o per entrambi);

b) che la Società è consapevole del fondamentale interesse della società SAVE S.p.A. e/o AER TRE S.p.A. ad un corretto e trasparente svolgimento della gara e poi, durante il godimento della subconcessione, ad un comportamento da parte dell'impresa aggiudicataria di assoluta buona fede ed esente da qualsiasi profilo di illecito anche solo civilmente rilevante;

c) che la Società intende con il presente atto rendere dichiarazione ed assumere impegni che diano alla SAVE S.p.A. e/o alla AER TRE S.p.A. (a seconda che sia offerente per il lotto 1, per il lotto 2, o per entrambi) ampia garanzia in ordine al soddisfacimento di tali sue/lotto esigenze, sia nella fase di aggiudicazione, sia in una eventuale fase di godimento della subconcessione;

tutto ciò premesso, da considerare come parte integrante ed essenziale di quanto sotto indicato, il sottoscritto nella citata sua qualità

DICHIARA

1. (*) soci della Società, sono i seguenti soggetti:

....., in ragione del%;
....., in ragione del%;
....., in ragione del%;
....., in ragione del%;

2. (*) in calce al presente documento la sottoscritta dichiara se alcuno dei soggetti sopra indicati è detentore di azioni (o quote) a titolo fiduciario su mandato, diretto o indiretto, di membri del Consiglio di Amministrazione o del Collegio Sindacale, o di dirigenti della società SAVE S.p.A. e/ AER TRE S.p.A. (a seconda che sia offerente per il lotto 1, per il lotto 2, o per entrambi), o del coniuge, o di parenti o affini di questi entro il secondo grado, o di società nelle quali alcuno dei soggetti anzidetti detenga una partecipazione;

3. la Società non ha assunto - né direttamente né indirettamente - impegni o creato aspettative di carattere economico nei confronti dei soggetti di cui al precedente art. 2, nonché di persone comunque operanti nella struttura organizzativa della società [barrare opzione di competenza] SAVE S.p.A. e/ AER TRE S.p.A. (a seconda che sia offerente per il lotto 1, per il lotto 2, o per entrambi), o di suoi ausiliari;

4. in particolare, la Società non ha procurato in passato e non è attualmente tenuta a procurare, direttamente o indirettamente, ai soggetti di cui all'art. 2, alcuna somma di denaro o altra utilità per attività o interventi di qualsiasi natura svolti nel suo interesse e connessi con la partecipazione di essa Società alla procedura di gara e/o alla successiva fase di godimento della subconcessione;

5. la Società non è e non sarà partecipe di alcuna intesa restrittiva della concorrenza con altre imprese potenzialmente od attualmente interessate all'affidamento della subconcessione di cui in premessa;

6. la Società non ha compiuto, né direttamente né indirettamente, atti che presentino profili di illiceità anche solo civilmente rilevanti, tali da turbare il legale e trasparente svolgimento della procedura di gara;

7. la Società, non ha compiuto atti vietati dalle norme sul finanziamento ai partiti politici, che possano essere intesi quale tentativo di facilitare la conclusione dei contratti e/o di orientare le procedure di aggiudicazione;

8. la Società, si impegna per sé e per i propri amministratori, sindaci, soci, dipendenti e collaboratori a tenere, sia nelle procedure di gara, sia nella successiva fase di stipulazione dell'atto di subconcessione, un comportamento esente da qualsiasi profilo di illecito anche solo civilmente rilevante che abbia per oggetto o per effetto di procurarle indebiti vantaggi mediante la cooperazione di soggetti operanti nella struttura organizzativa della società SAVE S.p.A. e/ AER TRE S.p.A. (a seconda che sia offerente per il lotto 1, per il lotto 2, o per entrambi), o di suoi ausiliari;

9. in particolare, ma pur sempre in via esemplificativa, la Società si obbliga:

(I) a non assumere impegni e/o a non creare, né direttamente né indirettamente, aspettative di carattere economico nei confronti dei soggetti indicati nei precedenti artt. 2 e 3;

(II) a respingere e comunicare tempestivamente alla società SAVE S.p.A. e/ AER TRE S.p.A. (a seconda che sia offerente per il lotto 1, per il lotto 2, o per entrambi), ogni eventuale richiesta che, in tal senso, le dovesse essere avanzata, a qualsivoglia titolo, da parte dei soggetti indicati negli artt. 2 e 3;

(III) a comunicare tempestivamente alla società SAVE S.p.A. e/ AER TRE S.p.A. (a seconda che sia offerente per il lotto 1, per il lotto 2, o per entrambi), qualsiasi variazione della propria compagine sociale aggiornando, relativamente ai nuovi soci, la dichiarazione di cui all'art. 2

(IV) a non violare la normativa sul finanziamento ai partiti politici;

10. ove la subconcessione venga aggiudicata alla Società, questa, in ogni caso di accertata non rispondenza al vero delle dichiarazioni rese con il presente atto e/o di inadempimento di uno qualsiasi degli impegni con esso assunti, sarà obbligata a versare alla società SAVE S.p.A. (se assegnataria del lotto 1) e ad AER TRE S.p.A. (se assegnataria del lotto 2), ai sensi e per gli effetti dell'art. 1382 c.c., una penale di ammontare corrispondente al 10% (dieci per cento) del valore complessivo della subconcessione, salvo il diritto della società SAVE S.p.A./AER TRE S.p.A. al risarcimento dell'eventuale maggior danno e salva la sua facoltà di risolvere eventualmente il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

11. ove la subconcessione venga aggiudicata alla Società, questa, in caso di mancata sottoscrizione dell'atto di subconcessione per fatto proprio sarà obbligata a versare alla società SAVE S.p.A. (se assegnataria del lotto 1) e ad AER TRE S.p.A. (se assegnataria del lotto 2), ai sensi e per gli effetti dell'art. 1382 c.c., una penale di ammontare corrispondente al 10% (dieci per cento) del valore complessivo della subconcessione, salvo il diritto della società SAVE S.p.A./AER TRE S.p.A. al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

12. La penale dovuta dalla Società ai sensi dei punti 10 e 11 sarà ridotta al 5% (cinque per cento) di tale valore ove la subconcessione sia stata affidata ad altro concorrente, ovvero nel caso in cui l'accertamento della falsità delle dichiarazioni rese e/o l'inadempimento degli impegni assunti si verifichi durante il procedimento di gara, provocandone il ritardo o l'interruzione; fatto salvo in ogni caso il diritto della società SAVE S.p.A./AER TRE S.p.A., al risarcimento dei danni ulteriori;

13. la Società riconosce che le dichiarazioni, gli impegni e le obbligazioni di cui al presente atto costituiscono, singolarmente e nel loro complesso, requisiti essenziali per la partecipazione alla gara, nonché per l'aggiudicazione della subconcessione; essi devono, altresì essere considerati integrativi dell'atto di subconcessione e funzionalmente collegati con il medesimo;

Note:

* L'indicazione di cui all'art. 1 non è dovuta dalle società cooperative; per le società quotate in borsa l'indicazione si intende limitata ai soci aventi partecipazioni non inferiori al 2% del capitale con diritto di voto.

* La dichiarazione di cui all'art. 2 non è dovuta dalle società cooperative; in tal caso all'art. 3 ed all'art. 4 il rinvio ai "soggetti di cui al precedente art. 2" dovrà essere esplicitato con l'indicazione dei medesimi soggetti. Per le società quotate in borsa la dichiarazione è dovuta con riferimento alle partecipazioni non inferiori al 2% del capitale con diritto di voto.

DATA _____

FIRMA _____



Allegato D

Modello n. 3

OFFERTA ECONOMICA

BUSTA "C – OFFERTA ECONOMICA"

LOTTO N. ____

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI SPAZI PRESSO L'AEROPORTO MARCO POLO DI VENEZIA (LOTTO N. 1) E PRESSO L'AEROPORTO ANTONIO CANOVA DI TREVISO (LOTTO N. 2) PER L'INSTALLAZIONE DI DISTRIBUTORI IN AUTOMATICO DI BEVANDE E SNACKS

Il sottoscritto
nato il.....a.....
in qualità di.....
dell'impresa.....
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

OFFRE

per l'affidamento degli spazi di cui al lotto n. ____

- i) un corrispettivo sulle erogazioni dei distributori riservati agli operatori aeroportuali (**CorrDip**) determinato moltiplicando l'importo di € _____, per il numero di erogazioni effettuate dai distributori riservati agli operatori aeroportuali, aumentato dell'IVA di legge;
- ii) come royalty sul fatturato (al netto dell'IVA) derivante dalle erogazioni effettuate dai distributori automatici accessibili ai passeggeri (**CorrPass**) una percentuale del _____ % (in lettere _____), oltre all'IVA di legge;
- iii) come Minimo Annuo Garantito riferito ai distributori riservati agli operatori aeroportuali (**MAGDip**): € _____ (euro _____), oltre all'IVA di legge, soggetto a rivalutazione Istat annuale;
- iv) come Minimo Annuo Garantito riferito ai distributori accessibili ai passeggeri (**MAGPass**): € _____ (euro _____), oltre all'IVA di legge, soggetto a rivalutazione Istat annuale.

E DICHIARA

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;

- di essere a conoscenza e di accettare che la società SAVE S.p.A./AER TRE S.p.A. si è riservata la facoltà di non procedere all'affidamento e/o di non stipulare l'Atto di Subconcessione, e di rinunciare, in tale eventualità, a qualsivoglia ristoro e indennizzo, anche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c., e comunque ad avanzare qualsiasi pretesa, diritto, ragione, ed azione nei confronti di SAVE S.p.A./AER TRE S.p.A. per tale ragione;

- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nello Schema di Atto di Subconcessione e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione dell'Atto di Subconcessione.

DATA _____

FIRMA _____

Allegato E

MODELLO DI GARANZIA PROVVISORIA

Spett.le
SAVE S.p.A.
Viale Galileo Galilei, 30/1
30173 Tessera, Venezia

OGGETTO: GARANZIA BANCARIA AUTONOMA N. [●]

PREMESSO

(A) che SAVE S.p.A. ("SAVE"), per conto proprio e per conto di AER TRE S.p.A ("AER TRE"), ha indetto, tramite pubblicazione di un bando di gara ("il Bando"), una procedura aperta per l'affidamento in subconcessione di spazi ubicati presso l'aeroporto Marco Polo di Venezia e Antonio Canova di Treviso per l'installazione e la gestione di distributori automatici ("la Gara");

(B) la società [●], con sede legale in [●], via [●], n. [●], capitale sociale Euro [●], iscrizione al registro delle imprese di [●], codice fiscale e numero di iscrizione [●], in persona di [●], nato a [●], il [●], nella sua qualità di [●], munito dei necessari poteri e della legale rappresentanza per il loro esercizio, intende presentare offerta ("Offerta"), come definita nel Bando;

(C) che, in base a quanto previsto nel Bando, l'Offerta deve essere accompagnata da una garanzia bancaria autonoma a prima richiesta rilasciata da primaria banca, a titolo di garanzia provvisoria, a copertura della mancata sottoscrizione dell'atto di subconcessione dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario;

(D) che l'ammontare di tale garanzia bancaria è pari ad € 20.000 (Euro ventimila);

(E) che, ai sensi del Bando, la garanzia bancaria a prima richiesta cesserà di avere efficacia e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione dell'atto di subconcessione;

(F) che la scrivente Banca intende costituirsi, con il presente atto, garante nell'interesse della società [●] (delle società [●], [●]) ed in favore di SAVE per i titoli di cui sopra;

TUTTO CIÒ PREMESSO

La Banca [●] con sede in [●], via [●], n. [●], codice fiscale e numero di iscrizione al registro delle imprese di [●], capitale sociale di Euro [●], e per essa i propri legali rappresentanti Sig. [●], nato a [●], il [●], e sig. [●], nato a [●], il [●], con la presente rilascia una garanzia autonoma a prima richiesta, a titolo di garanzia provvisoria, nell'interesse della società [●] ed in favore di SAVE S.p.A., per i titoli di cui sopra e fino al limite massimo di Euro € 20.000 (Euro duecentomila), a garanzia del puntuale ed esatto adempimento da parte della società [●] delle obbligazioni di cui in premessa assunte con la presentazione dell'Offerta.

La scrivente Banca dà atto che la presente garanzia costituisce un contratto autonomo di garanzia, separato e distinto rispetto alle obbligazioni di cui in premessa assunte con la presentazione dell'Offerta. Si dà, pertanto, atto che, in ragione di ciò non si applicano alla

presente garanzia gli artt. 1936 e seguenti del codice civile con particolare riguardo agli artt. 1945, 1955 e 1957 del codice civile.

Pertanto, la scrivente banca rilascia la presente garanzia con formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 cod. civ., impegnandosi a pagare a semplice richiesta scritta da parte di SAVE entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta stessa, le somme dovute dalla società [●] in dipendenza delle obbligazioni come sopra dalla stessa assunte, fino alla concorrenza degli importi come sopra garantiti.

La presente garanzia autonoma a prima richiesta cesserà di avere efficacia e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione dell'atto di subconcessione, e comunque non oltre il 31.12.2018.

Per qualsiasi controversia relativa alla validità, interpretazione, esecuzione ed estinzione della presente garanzia sarà competente, in via esclusiva, il foro di Venezia, con esclusione di qualsiasi altro foro alternativo previsto dalla legge.

Luogo [●]

Data [●]

Firma [●]

